

Besluit gemeenteraad

Titel: Vaststellen bestemmingsplan Ruiters 20
Zaaknummer: SOM/2017/027789
Documentnummer: SOM/2017/027777
Datum besluit: 28 september 2017

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 augustus 2017;

overwegende dat:

door de eigenaar van het perceel Ruiters 20 te Someren verzocht is om te komen tot een wijziging van de bestemming voor dit perceel en wel zodanig dat ter plaatse een kleinschalig bedrijf kan worden geëxploiteerd;

het college van burgemeester en wethouders dit verzoek positief heeft benaderd en heeft aangegeven hiervoor een bestemmingsplanherziening in procedure te willen brengen;

hieromtrent, conform artikel 3.1. Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening vooroverleg is gepleegd met de provincie en het Waterschap;

de ingekomen vooroverlegreacties van deze instanties zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan;

het ontwerpbestemmingsplan Ruiters 20, conform het voorschrift als bedoeld in artikel 3.8 Wet op de ruimtelijke ordening voor de duur van zes weken ter inzage heeft gelegen;

van deze terinzagelegging tevoren, op de voorgeschreven wijze, openbaar kennis is gegeven door publicaties in weekblad 't Contact, de Nederlandse Staatscourant en op de gemeentelijke website;

binnen die termijn één zienswijze is ingediend;

door burgemeester en wethouders de betreffende zienswijze is beoordeeld en daaromtrent een conclusie is getrokken;



die beoordeling en conclusie is neergelegd in de Nota van zienswijzen bestemmingsplan Ruiters 20 d.d. 22 augustus 2017;

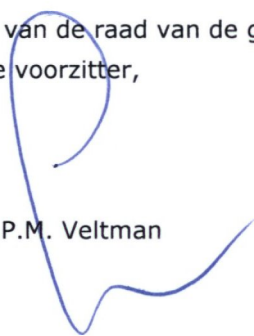
gelet op de Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. Kennis te nemen van de mondeling ingebrachte zienswijze d.d. 3 juli 2017 gericht tegen het ontwerpbestemmingsplan Ruiters 20;
2. In te stemmen met de door burgemeester en wethouders opgestelde Zienswijzennota bestemmingsplan Ruiters 20 d.d. 22 augustus 2017 met betrekking tot deze zienswijze;
3. De daarin gegeven beoordeling en de opgenomen conclusie met betrekking tot de zienswijze te onderschrijven en de betreffende beoordeling en conclusie integraal tot de zijne te maken;
4. De zienswijze derhalve ontvankelijk doch ongegrond te verklaren;
5. Het bestemmingsplan Ruiters 20 (met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02017003-VS01), bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier, de voorzitter,


J. Laurens Janse-Oostdijk


A.P.M. Veltman