

AGRARISCHE BEDRIJFSOMVANG SMULDERSLAAN 40 SOMEREN



LOCATIE BEDRIJF

Smulderslaan 40
5712 PN Someren



AGRARISCHE BEDRIJFSOMVANG SMULDERSLAAN 40 SOMEREN

Initiatieflocatie: F. en P. Verhees B.V.

Adviseur/contact: FarmConsult
Postbus 91
7240 AB Lochem
farmconsult@forfarmers.eu

Projectleider
JT

Opsteller
JT & SRO

Datum: Juni 2023

Inhoudsopgave

AANLEIDING VAN DIT BEDRIJFSPLAN	2
INLEIDING.....	3
BEDRIJF P. EN F. VERHEES.....	4
GERELATEERDE WERKZAAMHEDEN AKKERBOUW- EN ZOOGKOEIEN ACTIVITEITEN.....	5
GERELATEERDE WERKZAAMHEDEN KLUSSENBEDRIJF EN ZONNEPANELEN.....	6
TOE TE REKENEN ARBEIDSTIJD IN RELATIE MET BRUTO RENDEMENT	7
BEDRIJFSOMVANG IN RELATIE TOT OPBRENGSTEN	8
CONCLUSIE	10
 BIJLAGEN	 11
BIJLAGE 1 : OVERZICHT GROND IN 2021.....	12
BIJLAGE 2: PLATTEGROND BEDRIJFSPLAN.....	13
BIJLAGE 3 : SO-BEREKENING	14

Aanleiding van dit bedrijfsplan

Dhr. F. en P. Verhees (hierna: initiatiefnemers) exploiteert aan de Smulderslaan 30 en 40 te Someren een varkenshouderij met fokzeugen op Smulderslaan 30 en vleesvarkens op Smulderslaan 40. Initiatiefnemers hebben deelgenomen aan de Subsidieregeling Sanering Varkenshouderij (hierna: Srv).

Met het stoppen van de intensieve veehouderij is initiatiefnemer voornemens om het bedrijf om te schakelen naar akkerbouw, hobbymatige paardenhouderij met nevenactiviteit ambachtelijk bedrijf (trapeuningen) op Smulderslaan 30 en akkerbouw met nevenactiviteiten agrarisch technisch hulpbedrijf, zoogkoeienhouderij en zonneweide à 0,5 hectare ter plaatse van Smulderslaan 40. Op basis van de ter plaatse vigerende bestemmingsplannen is deze ontwikkeling niet rechtstreeks mogelijk.

De Gemeente / Provincie vraagt zich af of de bedrijfsmatige activiteiten van de Smulderslaan 40 te Someren kunnen worden aangemerkt als agrarische activiteiten welke voldoen aan de kwalificatie 'agrarische bedrijf'.

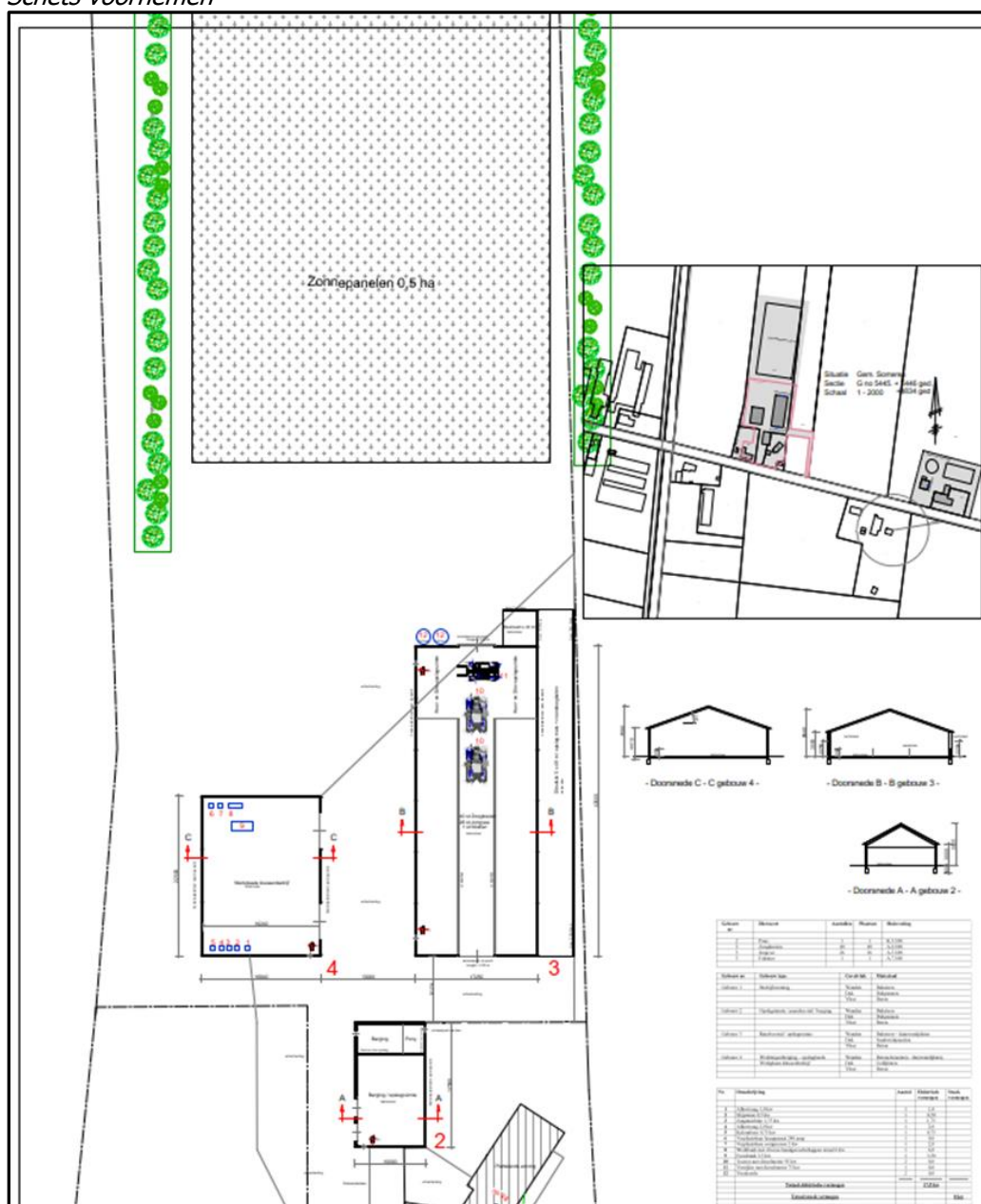
In dit document wordt onderbouwd dat de activiteiten recht doen aan de toekomstige bestemming.

Inleiding

F. en P. Verhees hadden tot voorkort een zeugenhouderij op nummer 30 en een vleesvarkenshouderij op nummer 40. Door deelname aan de Srv zijn F. en P. Verhees op zoek gegaan naar agrarisch bedrijfstvormen welke voor voldoende inkomstenbron zorgen na de sanering. Hierbij is de keuze gevallen voor een akkerbouwbedrijf en het houden van zoogkoeien, i.c.m. een klussenbedrijf, voor de locatie nummer 40.

Met het oog op de toekomst en het verduurzamen van bedrijfsprocessen is men voornemens de vergunde bouwvergunning uit 2002 voor het realiseren van een loods te gebruiken voor de nu gewenste rundveestal. Eveneens wordt de bestaande stal gesloopt en wordt een nieuwe loods ten behoeve van het klussenbedrijf gerealiseerd.

Schets voornemen



Bedrijf P. en F. Verhees

F. en P. Verhees was voorheen een agrarisch bedrijf wat zich richt op met name de varkenshouderij. Gezien de ontwikkelingen en de deelname aan de Srv is het bedrijf voornemens om over te schakelen naar een andere agrarisch bedrijfsvorm.

De activiteiten op Smulderslaan 40 zullen bestaan uit een akkerbouwbedrijf en zoogkoeien met daarbij een klussenbedrijf en een 0,5 hectare zonnepanelen. De rundveestal zal bestaan uit een vlakke vloer waarbij de zoogkoeien op stro worden gehouden. Eveneens biedt de stal de ruimte om al het hooi en stro aangekocht of gewonnen op eigen land in de stal op te slaan en voor de stalling van landbouwmachines zoals tractoren en shovel.

Momenteel omvat het bedrijf een areaal van ruim 13,5 hectare landbouwgrond (na sloop van alle stallen binnen de Srv-regeling), met een bouwplan wat bestaat uit aardappelen, maisteelt en grasland, waarmee deels het rantsoen voor de rundvee kan worden samengesteld. Een overzicht van in eigendom aanwezige percelen (2021) is als bijlage toegevoegd.

Met het huidige areaal zullen de naastgelegen gronden gebruikt worden ter beweiding van de zoogkoeien. Het grasland wordt niet intensief beweidt en de zoogkoeien worden jaarrond bijgevoerd in de stal. In de toekomst is gewenst het bijvoeren in de stal af te laten nemen en de totale beweidingstijd te verhogen. Er zal ook in contact worden getreden met Staatsbosbeheer om te bezien of zoogkoeien tijdelijk geweid kunnen worden op natuurgebieden welke onder beheer vallen. Naast dat een deel van het rantsoen van het rundvee van eigen land komt, zal voornamelijk de eerste jaren eveneens voer aangekocht worden.

Met het oog op de toekomst waarin de landelijke overheid spreekt om zoveel mogelijk lokale kringlopen te sluiten is ten doel gesteld om het areaal de komende jaren verder uit te gaan breiden. Zodat er een groter aandeel van het rantsoen lokaal geteeld kan worden in combinatie met eigen mestafzet en inzet van mineralen concentraat voor het sluiten van de kringloop. Gezien het feit dat in de lokale omgeving steeds meer agrarisch bedrijven stoppen door gebrek aan opvolging voorzien wij een toenemende beschikbaarheid van landbouwgronden waarmee de akkerbouw tak verder uitgebouwd kan worden. Op dit moment kan hier nog niet aan worden voldaan, omdat het vigerende bestemmingsplan de beoogde activiteiten nog niet toestaan. Initiatiefnemers doorlopen hierin dus een bewust stappenplan voor een verdere uitbouw van het agrarisch bedrijf.

Met de groei van het areaal zal het teelplan ook worden uitgebreid met bijvoorbeeld luzerne wat eveneens ingezet zal worden als voedergras. Streven is om binnen nu en 5 jaar te groeien naar ca. 30 hectare areaal.

Gerelateerde werkzaamheden akkerbouw- en zoogkoeien activiteiten.

<u>Dagelijkse activiteit</u>	Gem. werkkuren per dag
1 Voeren en verzorging van de zoogkoeien	
2 Uitmesten van de ligruimte	
3 Onderhoud en verzorging erf	
<u>Wekelijkse activiteiten</u>	
1 Onderhoud materieel t.b.v. bedrijf	
2 Uitmesten en instrooien	
3 Registratie aan- en afvoer	
<u>Maandelijkse activiteiten</u>	
1 Dierenarts en bedrijfsadviseur bezoek	
2 Aanvoer ruwvoer en afvoer vaste mest	
3 Controle / reparatie omheining	
<u>Jaarlijkse activiteiten</u>	
1 Bewerken akkerbouw- en grasland	
2 Voederwinning van akker- en grasland	

11

Bovenstaande specificatie van de uren belasting t.b.v. van het houden en verzorgen van zoogkoeien en het akkerbouwbedrijf laten zien dat er voor 2 personen een wekelijkse werkbehoefte per dag is van minimaal 5 tot 6 uren tot incidenteel een volledige werkweek. In incidentele periodes dat daarbij de werkzaamheden op het land erbij komen is er sprake van een arbeidsbehoefte van volledige werkweken.

Gerelateerde werkzaamheden klussenbedrijf en zonnepanelen

Gezien de hoofdactiviteit, het houden van zoogkoeien in combinatie met het akkerbouwbedrijf, en de tijd welke de dagelijkse verzorging inneemt, moeten de activiteiten voor het klussenbedrijf en de zonnepanelen als sluitpost worden gezien voor een volwaardig inkomen voor twee personen.

De werkzaamheden ten aanzien van de zonnepanelen zijn beperkt. De realisatie en installatie van de zonnepanelen wordt opgepakt door een gerenommeerd bedrijf. De zonnepanelen vragen dagelijks een 0,5 uur onderhoud in de vorm van controle, maaien van begroeiing etc.

De zonnepanelen bestaat uit plaatsen van vermogen van 750.000 kW piekstroom tegen een investering van € 750.000,- welke in 15 jaar moet worden terugverdiend. Huidige SDE subsidie is 7,2 ct / kw.

Max. opbrengst zonnepanelen: 750.000 € 0.072 = € 54.000,-

Investering zonnepanelen € 750.000 met afschrijving in 15 jaar: - € 50.000,-

Rendement op jaarbasis **€ 4.000,-**

De werkzaamheden van het agrarisch klussenbedrijf zien toe op het voorbereiden van werkzaamheden bij agrarische bedrijven en particulieren in de buurt. Initiatiefnemers verzorgen nieuwbouw- en verbouw projecten wat betreft agrarisch vastgoed en acteren hierin als een regionale aannemer. Initiatiefnemers hebben de wens om ten behoeve van het klussenbedrijf een inpandige werkruimte te gebruiken op locatie Smulderslaan 40 ten behoeve van de voorbereiding van klussen. De inpandige werkruimte wordt benut ten behoeve van voorbereidingen en kleinschalige assemblage met klein materieel. De producten worden vervolgens meegenomen naar de klant en daar ter plaatse volledig geïnstalleerd. De inpandige werkruimte ziet dus enkel toe op kleinschalige bewerking van producten, het opslaan van materieel, handgereedschap, materialen en benodigde werktuigen.

Voor het klussenbedrijf is 4,5 tot 5,5 werkuur per dag beschikbaar: gem. 5 werkuren / dag. Uitgaande van 200 werkbare dagen en 5 werkuren per dag tegen een vergoeding van € 45,- / uur levert een bruto rendement op jaarbasis van **€ 45.000,-**

Toe te rekenen arbeidstijd in relatie met bruto rendement

<u>Hoofdactiviteit agrarisch</u>	<u>Gemiddelde arbeidstijd per dag</u>	<u>Bruto rendement p.j.</u>
Houden van zoogkoeien Incl. akkerbouw activiteiten ¹	11	€ 134.400
<u>Nevenactiviteit zonnepanelen²</u>	0,5	€ 4.000
<u>Nevenactiviteit klussenbedrijf²</u>	5,0	€ 45.000

¹ Zie berekening pagina 8

² Zie berekening pagina 6

De hoofdactiviteit akkerbouw wordt in de komende jaren uitgebreid middels huur van grond in de naaste omgeving.

Bedrijfsomvang in relatie tot opbrengsten

Agrarische bedrijven verschillen onderling sterk in bedrijfsopzet. Om bedrijven toch te kunnen indelen in homogene groepen, is de NSO-typing (opgesteld door WUR Wageningen) in gebruik. Daarbij worden economische normen gebruikt: de Standaardopbrengst (SO). De exploitatie van het bouwplan van het bedrijf in 2022¹ leidt tot het navolgende overzicht volgens SO-normen:



Bedrijfsomvang en -type volgens NSO-typing

In statistiek en onderzoek worden bedrijven vaak ingedeeld naar bedrijfstype en bedrijfsomvang. Sinds 2010 wordt daarvoor de NSO-typing en de Standaardopbrengst (SO) gebruikt. Ook voor beleid wordt gebruik gemaakt van deze kengetallen.

Wageningen Economic Research berekent en beheert de normen en biedt op internet een rekenmodule aan, waar bedrijfsgegevens kunnen worden ingevuld en waar deze rapportage wordt samengesteld.

Dit rapport is via die rekenmodule samengesteld op 2023-06-14

De gegevens en de gebruikte normen horen bij de Landbouwtelling van 2022

De ingevoerde gegevens leiden tot de volgende informatie:

Bedrijfstype volgens NSO-typing

Hoofdtype	4 - Graasdierbedrijven	
Subtype	4500 - Melkveebedrijven	
Omschrijving	Resultaat	Eenheid
Totale oppervlakte cultuurgrond	14	ha
Standaardopbrengst (SO)	232.300	euro
Standaardverdien capaciteit (SVC)	47.600	euro
Grootteklasse o.b.v. SVC	Klasse 2: 25.000 – 60.000 euro: kleine bedrijven	

Specificatie van ingevoerde gegevens, normen en SO per product

Categorie	Aantal	Eenheid	SO per eenheid	Standaard-opbrengst
Akkerbouwgewassen				
Aardappelen, poot nak	3,83	ha, gemeten maat	11.100	42.513
Snijmais	5	ha, gemeten maat	1.470	7.350
Grasland en weiden				
Rand, grenzend aan bouwland, hoofdzakelijk bestaand uit blijvend gras	5,22	ha, gemeten maat	1.180	6.160
Rundvee, vlees- of weidevee				
Jongvee vleesproductie 1 tot 2 jaar mannelijk	13	aantal dieren	595	7.735
Jongvee vleesproductie 1 tot 2 jaar vrouwelijk	13	aantal dieren	580	7.540
Overige koeien (2 jaar of ouder)	40	aantal dieren	665	26.600
Rundvee: melk- en fokvee (geen vleesvee)				
Melk- en kalfkoeien	40	aantal dieren	3.360	134.400

¹ Het betreft de huidige bedrijfsomvang met een beperkt areaal. Initiatiefnemers zijn middels een verantwoord stappenplan voornemens om binnen nu en 5 jaar te groeien naar ca. 30 hectare areaal.

Toelichting bij de kengetallen

Bedrijfstype

De agrarische bedrijven in Nederland verschillen onderling sterk in bedrijfsopzet. Op het ene bedrijf wordt bijvoorbeeld melk geproduceerd en op een ander bedrijf appels. Om bedrijven te kunnen indelen en met elkaar te kunnen vergelijken wordt de Standaardopbrengst (SO) gebruikt. Met behulp van de SO-normen kunnen de appels en de koeien bij elkaar worden geteld en kan de economische bedrijfsomvang (SO) en het NSO-bedrijfstype (specialisatiegraad) van agrarische bedrijven worden berekend. Informatie over de verschillende typen is opgenomen in de notities op de website:

Standaard verdien capaciteit (SVC)

De bedrijfsomvang in SO is over bedrijfstypen heen niet sterk gerelateerd met de arbeidsinzet of het resultaat van een bedrijf. Een akkerbouwer houdt van 100.000 euro opbrengsten bijvoorbeeld meer over dan een vleesvarkenshouder. Met het kengetal SVC wordt daarvoor gecorrigeerd. De SVC geeft een beeld van de vergoeding voor de inzet van arbeid en kapitaal (toegevoegde waarde) die op basis van standaarden gemiddeld in een jaar wordt behaald met de betreffende agrarische productie. De werkelijk gerealiseerde toegevoegde waarde van een bedrijf zal nooit gelijk zijn aan de berekende SVC, vanwege verschillen in prijsvorming, technisch resultaat, productbewerking, subsidies en/of multifunctionele activiteiten.

Grootteklasse SVC

Voor het handiger gebruik van de SVC zijn standaard-grootteklassen vastgesteld. De gehanteerde grenzen van die klassen zijn gebaseerd op de gemiddelde verhouding van de SVC per arbeidskracht en dus min of meer bij een gemiddeld-efficiënte arbeidsinzet. De werkelijke arbeidsinzet van een bedrijf hangt mede af van de mate van mechanisering. Omdat de werkelijke toegevoegde van een bedrijf af kan wijken van de norm is het mogelijk dat de omschrijving bij de grootteklasse niet van toepassing is op het individuele bedrijf. De uitkomsten moeten dan ook vooral als een (globale) richtlijn worden gezien.

Er zijn 5 klassen gedefinieerd op basis van het bedrag aan SVC:

1. < 25.000 euro: zeer kleine bedrijven

Deze bedrijven vragen voor de agrarische activiteit volgens de in gebruik zijnde standaarden een arbeidsinzet van maximaal 0,75 arbeidsjaareenheden (aje), tenzij de arbeid duidelijk minder efficiënt of tegen een lagere vergoeding dan gemiddeld wordt ingezet.

2. 25.000 – 60.000 euro: kleine bedrijven

Deze bedrijven vragen voor de agrarische activiteit volgens de in gebruik zijnde standaarden een arbeidsinzet van 0,75 tot maximaal 1,5 aje, afhankelijk van de mate van automatisering en de efficiëntie waarmee de arbeid kan worden ingezet.

3. 60.000 – 100.000 euro: middelgrote bedrijven

Deze bedrijven zijn van dusdanige omvang dat voor ongeveer 1,5 tot 2,5 aje een gemiddelde toegevoegde waarde kan worden gerealiseerd.

4. 100.000 – 250.000 euro: grote bedrijven

Deze bedrijven zijn van dusdanige omvang dat voor ongeveer 2,5 tot 5 aje een gemiddelde toegevoegde waarde kan worden gerealiseerd.

5. >= 250.000 euro: zeer grote bedrijven

Deze bedrijven kunnen aan meer dan 5 aje arbeid bieden tegen een gemiddelde vergoeding.

De standaardopbrengst wordt met dit model berekend op € 232.300,-. Hierbij moet worden opgemerkt dat er geen rekening gehouden wordt met het hooien van eigen land waarbij een deel van het rantsoen van de zoogkoeien samengesteld wordt.

Op basis van de uitkomsten van SVC is er bij initiatiefnemers sprake van een categorie 2 bedrijf (= 25.000 – 60.000 > "kleine bedrijven"). De standaardverdien capaciteit (SVC) is hoger bij het agrarisch bedrijf dan de verdienste bij de nevenactiviteit zonnepanelen en de nevenactiviteit klussenbedrijf. Daarbij komend is met het oog op de urenbelasting, materiaalinzet en ruimtegebruik eveneens sprake van een passende agrarische hoofdfunctie.

Conclusie

De gewenste akkerbouw- en zoogkoeien activiteiten zijn van een dermate omvang dat ze als volwaardig en bedrijfsmatig kunnen worden aangemerkt. Hierbij speelt mee dat het beoogde toekomstbeeld, met het oog op de uitbreiding van areaal, in relatie tot urenbelasting, materiaalinzet, ruimtegebruik en inkomsten sprake is van een passende agrarische hoofdfunctie. De nevenactiviteit zonnepanelen en de nevenactiviteit klussenbedrijf zijn wat betreft inkomsten, urenbelasting en ruimtegebruik ondergeschikt aan de hoofdfunctie.

Met onderhavig schrijven wordt derhalve in voldoende mate onderbouwd dat er sprake is van een volwaardige agrarische activiteit in de vorm van akkerbouwbedrijf en zoogkoeienhouderij aan de Smulderslaan 40 te Someren. In het document is meer dan aangetoond dat de agrarische activiteiten in de vorm van akkerbouwbedrijf en zoogkoeien houderij aansluiten op de begripsbepaling in het recent vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied Someren - Deelgebied 4':

1.10 agrarisch bedrijf:

inrichting die tot een, krachtens artikel 1.1, derde lid, Wet milieubeheer, aangewezen categorie behoort en die gericht is op het voortbrengen van producten door het telen van gewassen of het houden van dieren (niet zijnde huisdieren), zijnde: een grondgebonden teeltbedrijf, een veehouderij, een glastuinbouwbedrijf of een overig-agrarisch bedrijf.

Gezien het feit dat de agrarische bedrijfsvoering volwaardig is en is aangetoond dat de agrarische bedrijfsvoering de hoofdfunctie betreft die overeenkomt met de begripsbepaling 'agrarisch bedrijf', is het aannemelijk dat op locatie Smulderslaan 40 de bestemming 'Agrarisch bedrijf', waarbij intensieve veehouderij wordt uitgesloten, wordt toegepast.

Bijlagen

Bijlage 1 : overzicht grond in 2021.



overzicht

Mijn percelen

Naam	F en P Verhees B.V.
KvK-nummer	720487940000
Relatienummer	212835776
Datum overzicht	09-02-2021 13:09 uur

Samenvatting Mijn percelen

Peildatum : 15-05-2021

Oppervlakte bedrijf	Oppervlakte (ha)	Aantal percelen
Totaal bedrijfsparcels	12,6473	9

Oppervlakte per gebruikstitel		
Eigendom	12,6473	9
	12,6473	9

Oppervlakte per gewas		
Grasland, blijvend	0,4988	4
Grasland, tijdelijk	3,3115	3
Mais, snij-	8,837	2
	12,6473	9

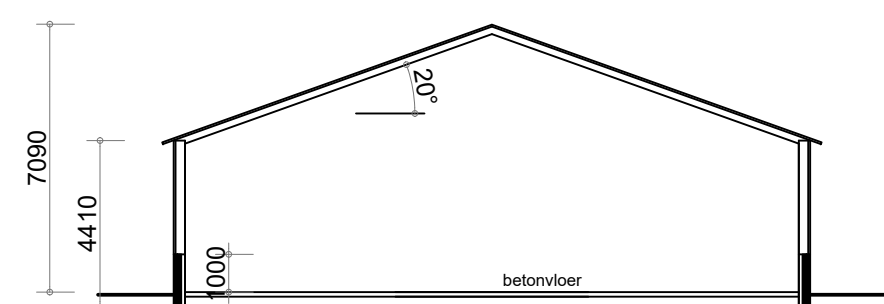
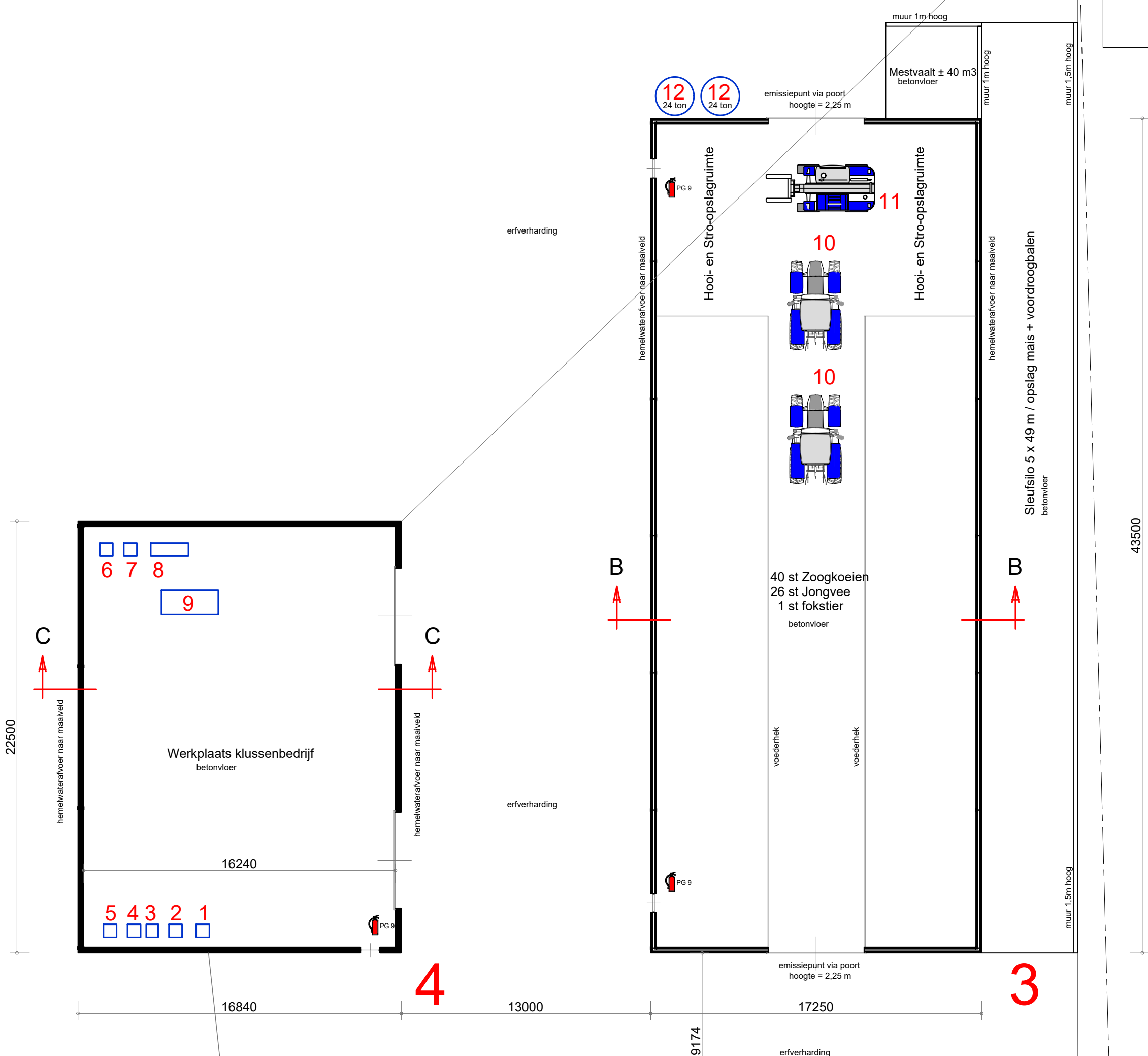
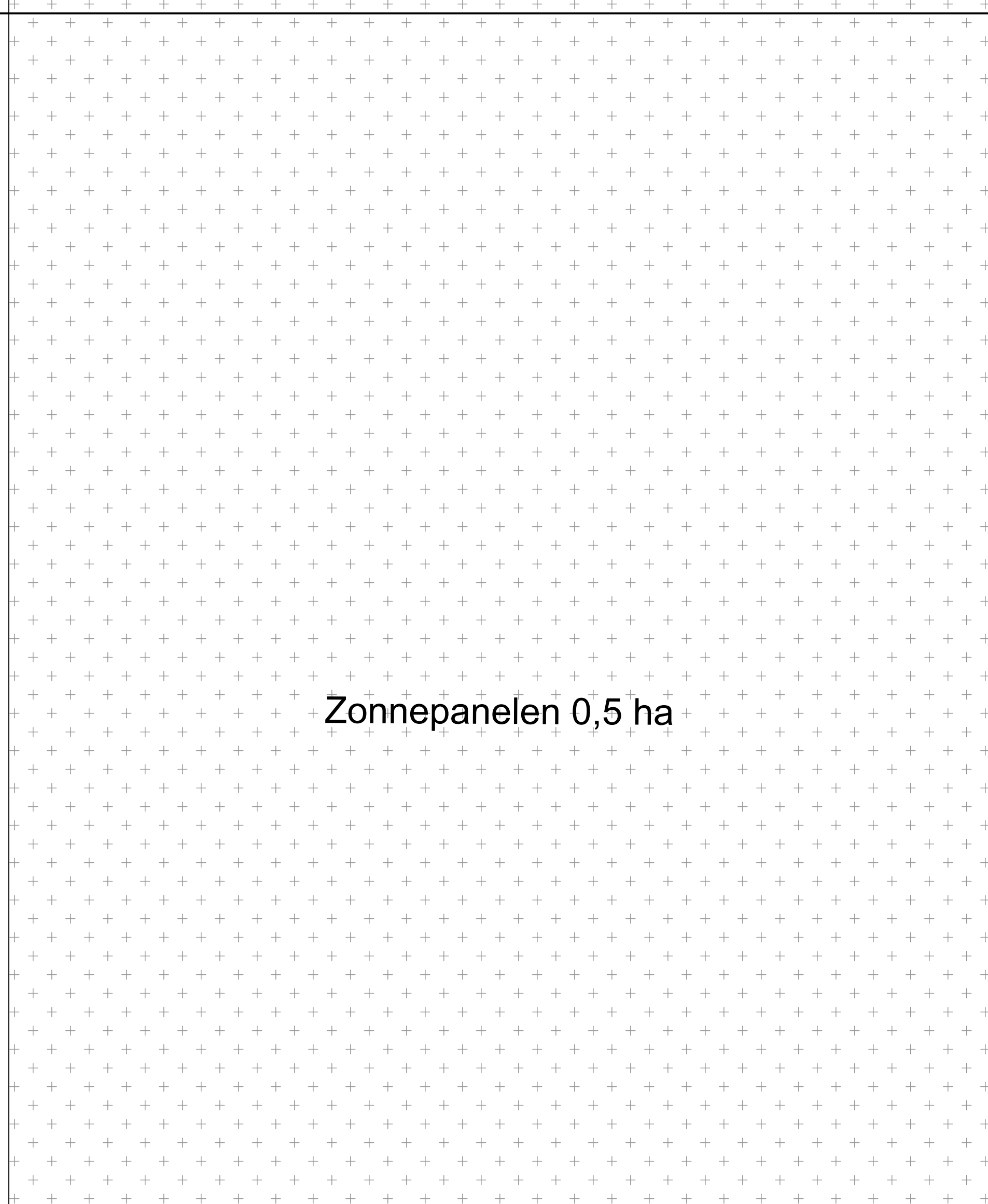
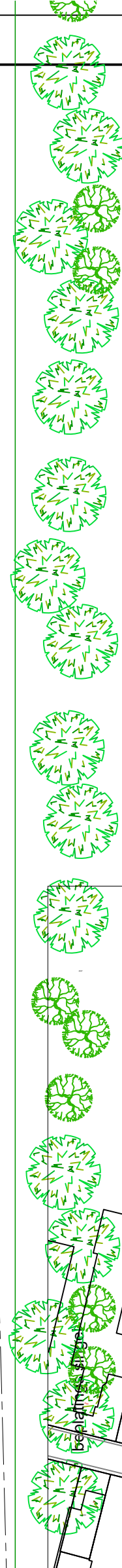
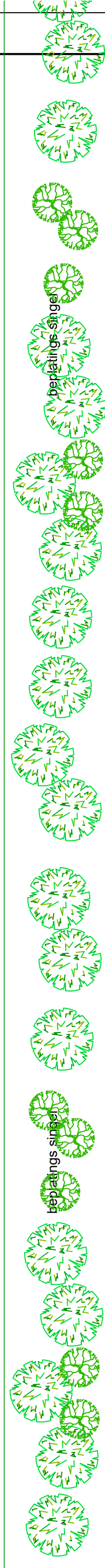
Oppervlakte per status		
Geen conflict	12,6472	9
	12,6473	9

Mijn percelen

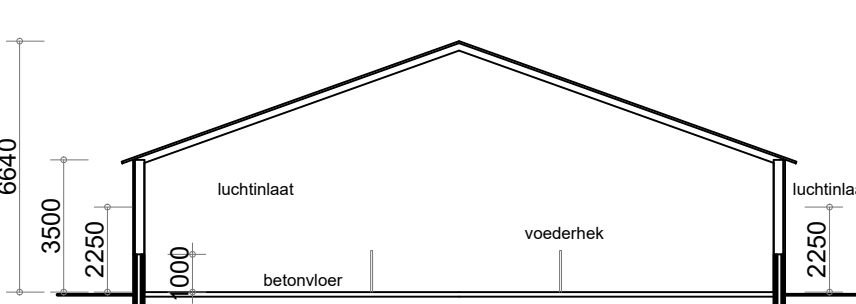
Peildatum: 15-05-2021

Naam	Perceel	Gewas	Gebruikstitel	Oppervlakte (ha)	Ingangsdatum	Einddatum	Melding
aarappelen	27	Mais, snij-	Eigendom	3,8298	01-01-2021	geen	
geitenwei	4	Grasland, blijvend	Eigendom	0,1285	01-01-2018	geen	
gras	18	Grasland, tijdelijk	Eigendom	0,7774	26-09-2020	geen	
gras	24	Grasland, tijdelijk	Eigendom	0,9652	26-09-2020	geen	
gras achter stal 40	3	Grasland, blijvend	Eigendom	0,0982	01-01-2018	geen	
grasland	9	Grasland, blijvend	Eigendom	0,1580	01-01-2020	geen	
grasland	11	Grasland, tijdelijk	Eigendom	1,5689	22-10-2020	geen	
mais	23	Mais, snij-	Eigendom	5,0072	01-01-2021	geen	
weike veldschuur	7	Grasland, blijvend	Eigendom	0,1141	01-01-2018	geen	

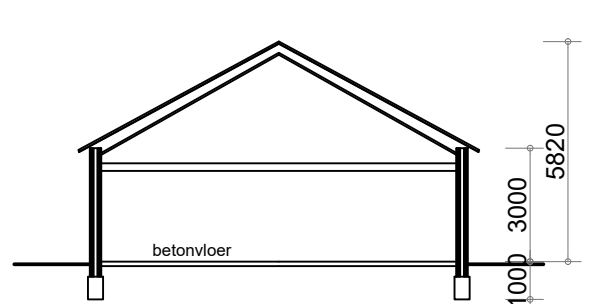
Bijlage 2: plattegrond bedrijfsplan



- Doorsnede C - C gebouw 4 -



- Doorsnede B - B gebouw 3 -



- Doorsnede A - A gebouw 2 -

Gebouw nr	Diersoort	Aantallen	Plaatsen	Huisevsting
2	Pony	1	1	K.3.100
3	Zoogkoeien	40	40	A.2.100
3	Jongvee	26	26	A.3.100
3	Fokstier	1	1	A.7.100

Gebouw nr	Gebouw type	Gevelvlak	Materiaal
Gebouw 1	Bedrijfswoning	Wanden	Baksteen
		Dak	Dakpannen
		Vloer	Beton
Gebouw 2	Opslagruimte / paarden stal / berging	Wanden	Baksteen
		Dak	Dakpannen
		Vloer	Beton
Gebouw 3	Rundveestal / opslagruimte	Wanden	Baksteen - damwandplaten
		Dak	Sandwichpunelen
		Vloer	Beton
Gebouw 4	Werktuigenberging - opslagloods	Wanden	Betonelementen - damwandplaten
		Dak	Golflaten
		Vloer	Beton

Nr.	Onomschrijving	Aantal	Elektrisch vermogen	Stook vermogen
1	Afkortrang 1.0 kw	1	1.0	
2	Slijpsteen 0.5 kw	1	0.50	
3	Zaagmachine 1.75 kw	1	1.75	
4	Afkortrang 2.0 kw	1	2.0	
5	Kolomboor 0.75 kw	1	0.75	
6	Verplaatsbare compressor 240 amp	1	0.0	
7	Verplaatsbare compressor 2 kw	1	2.0	
8	Werkbank met diverse handgereedschappen totaal 6 kw	1	6.0	
9	Freezbank 3.5 kw	1	3.50	
10	Tractor met dieselmotor 95 kw	2	0.0	
11	Verrijker met dieselmotor 75 kw	1	0.0	
12	Voedersilo	2	0.0	
Totaal elektrische vermogen			17.5 kw	
Totaal stook vermogen				0 kw
Totaal verbrandingsmotoren				265 kw

ForFarmers FarmConsult
FarmConsult
Hoofdstraat 4, 6598 AD Heijen NL
Kwinkweerd 5, 7421 CW Lochem NL
Tel.: 0573-288800 Fax:0573-288890
email: farmconsult@forfarmers.eu

Projectleider:
Jan Thijss
mob. 0653-20 97 07
mail: jan.thijss@forfarmers.eu

Werk: Tekening aanvraag omgevingsvergunning : Smulderslaan 40
Bedrijf: Smulderslaan 30 + 40 5712 PN Someren-Heide.

Opdrachtgever:
F. en P. Verhees BV
Smulderslaan 40
5712 PN Someren -Heide
tel:
fax:

Werk nr:
5143-2
gew. d.d. 06-05-2022V5
d.d. 16-11-2020V1
Schaal 1:200

van den SCHOOR bouwkundig ontwerp bureau BV
Gildelaan 7, 6095 AL Baexem
tel: 0475-451697
www.vandenschoor.nl info@vandenschoor.nl

Bijlage 3 : SO-berekening

Bedrijfsomvang en -type volgens NSO-typering

In statistiek en onderzoek worden bedrijven vaak ingedeeld naar bedrijfstype en bedrijfsomvang. Sinds 2010 wordt daarvoor de NSO-typering en de Standaardopbrengst (SO) gebruikt. Ook voor beleid wordt gebruik gemaakt van deze kengetallen.

Wageningen Economic Research berekent en beheert de normen en biedt op internet een rekenmodule aan, waar bedrijfsgegevens kunnen worden ingevuld en waar deze rapportage wordt samengesteld.

Dit rapport is via die rekenmodule samengesteld op 2023-06-14

De gegevens en de gebruikte normen horen bij de Landbouwtelling van 2022

De ingevoerde gegevens leiden tot de volgende informatie:

Bedrijfstype volgens NSO-typering		
Hoofdtype	4 - Graasdierbedrijven	
Subtype	4500 - Melkveebedrijven	
Omschrijving	Resultaat	Eenheid
Totale oppervlakte cultuurgrond	14	ha
Standaardopbrengst (SO)	232.300	euro
Standaardverdien capaciteit (SVC)	47.600	euro
Grootteklasse o.b.v. SVC	Klasse 2: 25.000 – 60.000 euro: kleine bedrijven	

Specificatie van ingevoerde gegevens, normen en SO per product

Categorie	Aantal	Eenheid	SO per eenheid	Standaardopbrengst
Akkerbouwgewassen				
Aardappelen, poot nak	3,83	ha, gemeten maat	11.100	42.513
Snijmais	5	ha, gemeten maat	1.470	7.350
Grasland en weiden				
Rand, grenzend aan bouwland, hoofdzakelijk bestaand uit blijvend gras	5,22	ha, gemeten maat	1.180	6.160
Rundvee, vlees- of weidevee				
Jongvee vleesproductie 1 tot 2 jaar mannelijk	13	aantal dieren	595	7.735
Jongvee vleesproductie 1 tot 2 jaar vrouwelijk	13	aantal dieren	580	7.540
Overige koeien (2 jaar of ouder)	40	aantal dieren	665	26.600
Rundvee: melk- en fokvee (geen vleesvee)				
Melk- en kalfkoeien	40	aantal dieren	3.360	134.400

U kunt resultaten van groepen bedrijven bekijken in [Agrimatie](#)

Wageningen Economic Research is niet aansprakelijk voor eventuele schade ontstaan door het gebruik van de Rekenmodule, door het beëindigen van het beschikbaar stellen ervan of door conclusies en besluiten van gebruikers op basis van de uitkomsten ervan.

Toelichting bij de kengetallen

Bedrijfstype

De agrarische bedrijven in Nederland verschillen onderling sterk in bedrijfsopzet. Op het ene bedrijf wordt bijvoorbeeld melk geproduceerd en op een ander bedrijf appels. Om bedrijven te kunnen indelen en met elkaar te kunnen vergelijken wordt de Standaardopbrengst (SO) gebruikt. Met behulp van de SO-normen kunnen de appels en de koeien bij elkaar worden geteld en kan de economische bedrijfsomvang (SO) en het NSO-bedrijfstype (specialisatiegraad) van agrarische bedrijven worden berekend. Informatie over de verschillende typen is opgenomen in de notities op de website:

[Wageningen Economic Research](#)

Standaardopbrengst (SO)

De bedrijfsomvang van een bedrijf wordt gemeten in Standaardopbrengst (SO). Voor elke gewas- en diersoort uit de Landbouwtelling is een SO-norm berekend, die de opbrengsten per eenheid weergeeft die onder normale omstandigheden op jaarbasis behaald worden. De bedrijfsomvang wordt berekend als een sommatie van alle eenheden van de producten maal hun SO-norm. De opbrengsten van toeslagen, subsidies en verbredingsactiviteiten zijn niet meegenomen in de normen en dus ook niet in de totale SO van het bedrijf.

Standaard verdien capaciteit (SVC)

De bedrijfsomvang in SO is over bedrijfstypen heen niet sterk gerelateerd met de arbeidsinzet of het resultaat van een bedrijf. Een akkerbouwer houdt van 100.000 euro opbrengsten bijvoorbeeld meer over dan een vleesvarkenshouder. Met het kengetal SVC wordt daarvoor gecorrigeerd. De SVC geeft een beeld van de vergoeding voor de inzet van arbeid en kapitaal (toegevoegde waarde) die op basis van standaarden gemiddeld in een jaar wordt behaald met de betreffende agrarische productie. De werkelijk gerealiseerde toegevoegde waarde van een bedrijf zal nooit gelijk zijn aan de berekende SVC, vanwege verschillen in prijsvorming, technisch resultaat, productbewerking, subsidies en/of multifunctionele activiteiten.

Grootteklasse SVC

Voor het handiger gebruik van de SVC zijn standaard-grootteklassen vastgesteld. De gehanteerde grenzen van die klassen zijn gebaseerd op de gemiddelde verhouding van de SVC per arbeidskracht en dus min of meer bij een gemiddeld-efficiënte arbeidsinzet. De werkelijke arbeidsinzet van een bedrijf hangt mede af van de mate van mechanisering. Omdat de werkelijke toegevoegde van een bedrijf af kan wijken van de norm is het mogelijk dat de omschrijving bij de grootteklasse niet van toepassing is op het individuele bedrijf. De uitkomsten moeten dan ook vooral als een (globale) richtlijn worden gezien.

Er zijn 5 klassen gedefinieerd op basis van het bedrag aan SVC:

1. < 25.000 euro: zeer kleine bedrijven

Deze bedrijven vragen voor de agrarische activiteit volgens de in gebruik zijnde standaarden een arbeidsinzet van maximaal 0,75 arbeidsjaareenheden (aje), tenzij de arbeid duidelijk minder efficiënt of tegen een lagere vergoeding dan gemiddeld wordt ingezet.

2. 25.000 – 60.000 euro: kleine bedrijven

Deze bedrijven vragen voor de agrarische activiteit volgens de in gebruik zijnde standaarden een arbeidsinzet van 0,75 tot maximaal 1,5 aje, afhankelijk van de mate van automatisering en de efficiëntie waarmee de arbeid kan worden ingezet.

3. 60.000 – 100.000 euro: middelgrote bedrijven

Deze bedrijven zijn van dusdanige omvang dat voor ongeveer 1,5 tot 2,5 aje een gemiddelde toegevoegde waarde kan worden gerealiseerd.

4. 100.000 – 250.000 euro: grote bedrijven

Deze bedrijven zijn van dusdanige omvang dat voor ongeveer 2,5 tot 5 aje een gemiddelde toegevoegde waarde kan worden gerealiseerd.

5. >= 250.000 euro: zeer grote bedrijven

Deze bedrijven kunnen aan meer dan 5 aje arbeid bieden tegen een gemiddelde vergoeding.