

Landschappelijke inpassing

Kampenlandschap

Huidige situatie

De planlocatie aan de Driehoekstraat is gelegen in het kampenlandschap van Someren. Een kampenlandschap is van oorsprong een kleinschalig en besloten landschap. De planlocatie aan de Driehoekstraat is thans in gebruik conform de agrarische bestemming. Het gedeelte van de planlocatie kent in het huidig gebruik geen hoge landschappelijke waarde. Het westelijke deel van het plangebied is in gebruik als grasland en de planlocatie is aan de westkant door een bomenrij begrensd. Navolgende figuur geeft een beeld van de huidige situatie aan de Driehoekstraat, op het gedeelte van de planlocatie waarop de nieuwe woningen worden gebouwd.

Navolgend figuur (rechtse zijde) betreft een schets van de landschappelijke inpassing van de beoogde Ruimte voor Ruimte-woning aan de Driehoekstraat. De overige erfinpassing dient op de bouw kavels zelf te gebeuren met in achtname van de in deze paragraaf genoemde uitgangspunten.

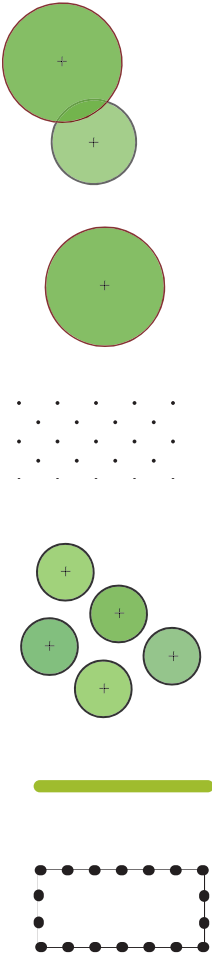
De voormalige bedrijfswoning is ingepast door het gebruik van middel hoge hagen en enkele solitaire bomen. Aan de voorzijde van de woning is een grasveld aanwezig.

Beoogde landschappelijke inpassing

De nieuw op te richten woning moeten worden ingepast in het landschap. De voorkeur gaat uit naar het planten van groene erfafscheidingen in de vorm van (lage of middel hoge) hagen of bosschages. De erfafscheidingen tussen de kavels mogen ook bestaan uit begroeide hekwerken. De voortuin dient het karakter te hebben van een traditionele boerentuin (waarin geen beplanting voorkomt van bijvoorbeeld coniferen, laurierkersen of andere exotische planten-soorten). Een grote boom of een groep van drie bomen is mogelijk aan de voorzijde van de percelen, op veilige afstand van de woningen. De lage haag aan de voorzijde van het perceel gaan in de achtertuin over naar een vrij groeiende haag, heg, houtwal of boomsingel. Hiervoor kunnen bijvoorbeeld eiken, berken, beuken, zoete kersenbomen en struiken zoals (knot)wilgen, elzen of eiken gebruik worden. Navolgende figuur geeft voorbeelden van erfbeplantingen die passend zijn voor de woningen op de planlocatie aan de Driehoekstraat .

Navolgende figuur betreft een schets van de landschappelijke inpassing van de beoogde Ruimte voor Ruimte-woning aan de Driehoekstraat. Tevens wordt de planlocatie aan de voor- en westelijke zijde ingepast. De overige erfinpassing dient op de bouw kavels zelf te gebeuren met in achtname van de in deze paragraaf genoemde uitgangspunten.

Planlocatie Driehoekstraat ongenummerd te Someren



1. Boomgroep; 7x Zilver Populier, Populus Alba, om het landschap een kleinschaliger karakter te geven.
2. Solitaire boom, 1x Ruwe Berk, Betula Pendula, Een solitaire boom op een hoekpunt (op veilige afstand van de woning) als markering van het erf;
3. Kruidenrijke akker- en weideranden (bijen en vlinders), ca 490m2, samenstelling; bladrammenas, boekweit, borrag, dolle, gele mosterd, goudsbloem, koerenbloem, koriander, kaasjeskruid, facelia, zwarte komijn, hopklaver en luzerne. De rand wordt aantrekkelijker qua landschapsbeeld, maar ook qua biodiversiteit.
4. Boomgaarden, 1x Pruim (Prunus domestica), 2x Peer (Pyrus communis) en 3x Appel (Malus domestica)
5. Struweelhaag, Rode kornoeltje en sleedoorn, lengte ca 80m1, een deel van het achtererf wordt omzoomd met een rijige element (1m1) en een deel met een twee rijig element (3m1)

Plangebied

Bouwvolumes (woning en garage)

Vak	Beheergroep / type	Afmeting	Plantverband	Soort	Plantmaat / kwaliteit	Hoeveelheid/stuks
1	Boomgroep (7stuks)		Afstand minimaal 6 meter	Zilver Populier, Populus Alba	Bomen: 14-16 met draadkluit	7 stuks
2	Solitaire boom		Afstand minimaal 8 meter t.o.v. overige aanplant	Ruwe Berk, Betula Pendula	Bomen: 18-20 met draadkluit	1 stuks
3	Kruidenrijke akker- en weideranden	500m2		bladrammenas, boekweit, borrag, dolle, gele mosterd, goudsbloem, koerenbloem, koriander, kaasjeskruid, facelia, zwarte komijn, hopklaver en luzerne.		
4	Boomgaarden (fruit, 5 stuks)		Afstand minimaal 6 meter	1x Pruim (Prunus domestica), 2x Peer (Pyrus communis) en 3x Appel (Malus domestica)	Bomen: 12-14 met draadkluit	5 stuks
5	Struweelhaag	Breedte: 1 meter Lengte: 50 meter Breedte: 3 meter Lengte: 30 meter	Een rij 2 stuks per m1 twee rijen 4 stuks per m1	Rode kornoeltje cornus sanguinea sleedoorn prunus spinosa	60-80 Wortelgoed	220 stuks



1. Boomgroepen, om het landschap een kleinschaliger karakter te geven.
2. Solitaire bomen, Een solitaire boom op een hoekpunt (veilige afstand van woning), markering van het erf;
3. Kruidenrijke akker- en weideranden, aantrekkelijker qua landschapsbeeld, en qua biodiversiteit.
4. Boomgaarden, bestaat uit een verzameling van fruitbomen.
5. Struweelhaag, achtererf (achterzijde), twee rijen 3m1 breed, achtererf (zijdelinkse), een rij, 1m1 breed

6. Houtsingel (bestaand), op de erfgrans of perceelgrans aan één zijden afbakenen met een houtsingel