

.EU Architecture and Urbanism
Blasiusstraat 8
5754 AV DEURNE



Helenaveen, 7 september 2022

Geachte heer Munsters,



In verband met de realisatie van een woonkavel aan de Driehoekstraat ong. (tussen huisnummers 6 en 8) in Someren is door M&A Omgeving de achtergrondgeurbelasting bepaald ten gevolge van de veehouderijen binnen 4 km afstand van de nieuwe woonlocatie. Ook is gekeken naar een eventuele relevante voorgrondgeurbelasting.

Voorgrondgeurbelasting

Voor de onderzoekslocatie zijn de veehouderijen aan de Kerkendijk 38 en de Zandstraat 91 de meest nabij gesitueerde veehouderijen. Deze zijn op respectievelijk 540 en 420 meter afstand van de nieuwe woonlocatie gesitueerd. Bovendien zijn tussen de bedrijven reeds woningen gelegen, die de maatgevende belemmering vormen voor genoemde bedrijven.

Dit betekent dat het bepalen van de omgekeerde werking voor deze bedrijven hier niet relevant is.

Achtergrondgeurbelasting

Voor de bedrijven binnen 4 kilometer van de onderzoekslocatie, zijn de vergunninggegevens opgevraagd bij de Kernregistratie Dierverblijven (KRD, peildatum 5-8-2022). Het bestand is bijgevoegd in bijlage 2. Aan de hand van deze gegevens is met behulp van V-stacks Gebied V2020.1 de achtergrondgeurbelasting in de omgeving bepaald. De rekenresultaten zijn verwerkt in ArcGis en hiermee zijn de geurcontouren weergegeven (zie bijlage 3).

Uit deze figuur blijkt dat de onderzoekslocatie gesitueerd is in een gebied met een achtergrondgeurbelasting tussen 15 en 20 ou_E/m³. Een dergelijke geurbelasting kan worden gekwalificeerd als matig tot redelijk. Dit betekent dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat uit oogpunt van geurhinder.

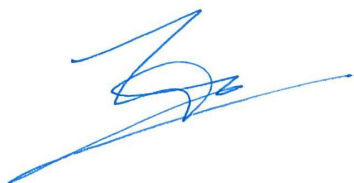
Op de locatie is in het recente verleden een veehouderij gesaneerd om de realisatie van woningen mogelijk te maken. Uit oogpunt van geur levert dit een positief effect op.

Conclusie

Uit oogpunt van geurhinder kan worden gesteld dat er bij de realisatie van de woning sprake is van een redelijk woon- en leefklimaat. De nieuwbouw vormt geen belemmering voor omliggende veehouderijen.

Indien u nog vragen of opmerkingen heeft gelieve contact op te nemen via ons telefoonnummer,

Hoogachtend,



Ir. W.A. van Aerle,
M&A Omgeving BV

Koolweg 64
5759 PZ Helenaveen
Tel: 0493-539803
E-mail: mena@m-en-a.nl
NL46 INGB 0007735427
KvK: 67445519

Bijlage 1: Situatie en luchtfoto

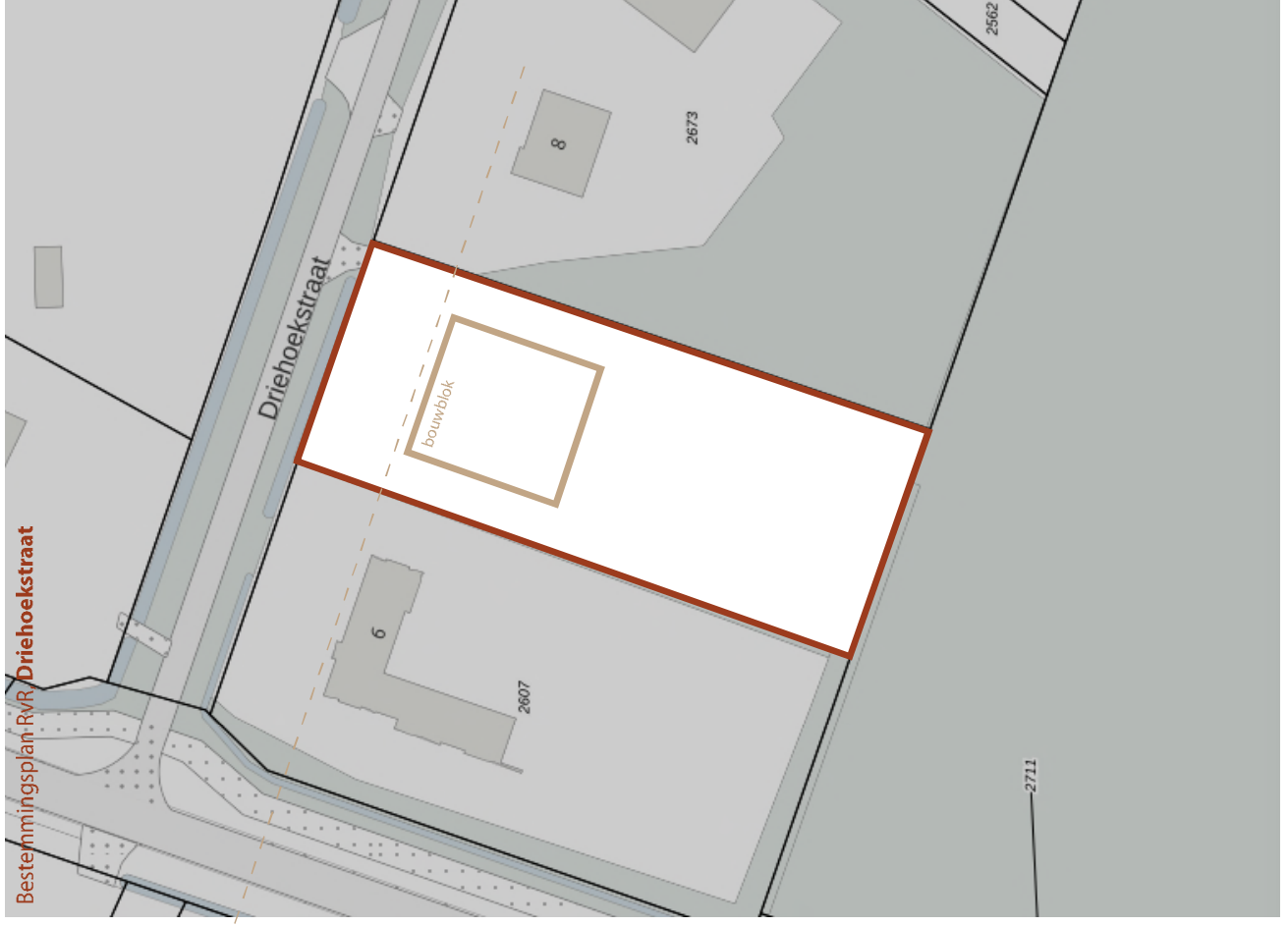
Koolweg 64
5759 PZ Helenaveen
Tel: 0493-539803
E-mail: mena@m-en-a.nl
NL46 INGB 0007735427
KvK: 67445519

Driehoekstraat ong., Someren

Geuronderzoek

Legenda





Bijlage 2: Invoergegevens + resultaten

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemtebhoogte	EP-diameter	EP-uitree	Evergrund	EnaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr	delta-X	delta-Y	Atstand
5712EV38_3795	177100	376330	6,0	6,0	0,5	4,0	465,2	465,2	Someren	Kerkendijk 38 5712EV Someren	5712EV38	42025	290521	577
5712GT17_3812	176584	376458	6,0	6,0	0,5	4,0	46500,0	46500,0	Someren	Dellenweg 17 5712GT Someren	5712GT17	96721	444889	736
5712XX91_7471	176956	375002	6,0	6,0	0,5	4,0	35244,0	35244,0	Someren	Zandstraat 91 5712XX Someren	5712XX91	3721	622521	791
5712XX97_7474	176868	374935	6,0	6,0	0,5	4,0	28480,0	28480,0	Someren	Zandstraat 97 5712XX Someren	5712XX97	729	732736	856
5712XX97A_7475	176829	374930	6,0	6,0	0,5	4,0	382,2	382,2	Someren	Zandstraat 97A 5712XX Someren	5712XX97A	4356	741321	864
5712XX95_7473	176934	374926	6,0	6,0	0,5	4,0	70937,6	70937,6	Someren	Zandstraat 95 5712XX Someren	5712XX95	1521	748225	866
5712XN4_7461	177785	375586	6,0	6,0	0,5	4,0	40572,4	40572,4	Someren	Vlastraat 4 5712XN Someren	5712XN4	792100	42025	913
5712XX99_7476	176807	374855	6,0	6,0	0,5	4,0	14760,0	14760,0	Someren	Zandstraat 99 5712XX Someren	5712XX99	7744	876096	940
5712GV14A_10191	175958	376114	6,0	6,0	0,5	4,0	28290,0	28290,0	Someren	Parallelweg 14A 5712GV Someren	5712GV14A	877969	104329	991
5712RP5_8837	177930	375345	6,0	6,0	0,5	4,0	65967,0	65967,0	Someren	Vlastraat 5 5712RP Someren	5712RP5	1071225	198916	1127
5712PA7_10212	175970	374884	6,0	6,0	0,5	4,0	154021,9	154021,9	Someren	Kuilestraat 7 5712PA Someren	5712PA7	855625	822649	1295
5712LM26_10203	175848	376603	6,0	6,0	0,5	4,0	80289,6	80289,6	Someren	De Hoof 26 5712LM Someren	5712LM26	1096209	659344	1325
5712GS20_3811	175642	376378	6,0	6,0	0,5	4,0	95683,0	95683,0	Someren	Heikantstraat 20 5712GS Someren	5712GS20	1570009	344569	1384
5712GM3_3805	176394	374478	6,0	6,0	0,5	4,0	129315,2	129315,2	Someren	Kuilestraat 3 5712GM Someren	5712GM3	251001	1723969	1405
5712AN12_1347	178345	375898	6,0	6,0	0,5	4,0	56588,8	56588,8	Someren	Breeststraat 12 5712AN Someren	5712AN12	2102500	11449	1454
5712AS16_1350	178379	375492	6,0	6,0	0,5	4,0	37395,4	37395,4	Someren	Heikantstraat 16 5712AS Someren	5712AS16	2202256	89401	1514
5712AE34_1341	178402	376098	6,0	6,0	0,5	4,0	25110,0	25110,0	Someren	Boerenkamplan 34 5712AE Someren	5712AE34	2271049	94249	1538
5712AS2_1351	178492	375760	6,0	6,0	0,5	4,0	230,0	230,0	Someren	Heikantstraat 2 5712AS Someren	5712AS2	2550409	961	1597
5712RP13_8835	178285	374966	6,0	6,0	0,5	4,0	28599,4	28599,4	Someren	Vlastraat 13 5712RP Someren	5712RP13	1932100	680625	1616
5712RT29_8841	177924	374426	6,0	6,0	0,5	4,0	10160,0	10160,0	Someren	Laarstraat 29 5712RT Someren	5712RT29	1058841	1863225	1709
5712PK7_10221	175981	374340	6,0	6,0	0,5	4,0	7498,0	7498,0	Someren	Ripsveldendweg 7 5712PK Someren	5712PK7	835396	2105401	1715
5712AL10_1345	178527	376373	6,0	6,0	0,5	4,0	17691,7	17691,7	Someren	Stegstraat 10 5712AL Someren	5712AL10	2663424	338724	1733
5712AB59_1338	178619	375985	6,0	6,0	0,5	4,0	16593,6	16593,6	Someren	Boerenkamplan 59 5712AB Someren	5712AB59	2972176	37636	1735
5712GR11_3806	175490	376890	6,0	6,0	0,5	4,0	173,2	173,2	Someren	Heikantstraat 11 5712GR Someren	5712GR11	1974025	1207801	1784
5712GK3_3804	176188	374106	6,0	6,0	0,5	4,0	118588,2	118588,2	Someren	Michelslaan 3 5712GK Someren	5712GK3	499849	2839225	1827
5712PE3_10217	175153	376458	6,0	6,0	0,5	4,0	13314,4	13314,4	Someren	Sneppenweg 3 5712PE Someren	5712PE3	3034564	444889	1865
5712PD10_10214	175256	376699	6,0	6,0	0,5	4,0	15112,5	15112,5	Someren	Kuilenweg 10 5712PD Someren	5712PD10	2686321	824464	1874
5712AL19_1346	178733	376551	6,0	6,0	0,5	4,0	33810,0	33810,0	Someren	Stegstraat 19 5712AL Someren	5712AL19	3378244	577600	1989
5712PL18_10225	175416	374457	6,0	6,0	0,5	4,0	87,6	87,6	Someren	Michelslaan 18 5712PL Someren	5712PL18	2187441	1779556	1992
5712PD12_10215	175091	376648	6,0	6,0	0,5	4,0	12276,0	12276,0	Someren	Kuilenweg 12 5712PD Someren	5712PD12	3254416	734449	1997
5712RV26_16402	177953	374023	6,0	6,0	0,5	4,0	35880,0	35880,0	Someren	Heistraat 26 5712RV Someren	5712RV26	1119364	3125824	2060
5712PL11A_10223	175477	374175	6,0	6,0	0,5	4,0	18478,5	18478,5	Someren	Michelslaan 11A 5712PL SOMEREN	5712PL11A	2010724	2611456	2150
5712RV32_8847	177752	373817	6,0	6,0	0,5	4,0	13844,2	13844,2	Someren	Heistraat 32 5712RV Someren	5712RV32	734449	3896676	2152
5712PG7_10218	174777	375161	6,0	6,0	0,5	4,0	10,2	10,2	Someren	Peelrijweg 7 5712PG Someren	5712PG7	4485924	396900	2210
5712RM15_8831	177457	373649	6,0	6,0	0,5	4,0	39475,9	39475,9	Someren	Hollandseweg 15 5712RM Someren	5712RM15	315844	4588164	2214
5712PL17_10224	175163	374326	6,0	6,0	0,5	4,0	74563,5	74563,5	Someren	Michelslaan 17 5712PL Someren	5712PL17	2999824	2146225	2268
5712PL21A_10226	175063	374436	6,0	6,0	0,5	4,0	20618,0	20618,0	Someren	Michelslaan 21A 5712PL Someren	5712PL21A	3356224	1836025	2279
5712RG90_1333	175624	377686	6,0	6,0	0,5	4,0	4,8	4,8	Someren	Vaarselstraat 90 5711RG Someren	5711RG90	1615441	3591025	2282
5712RT13_8839	178481	374051	6,0	6,0	0,5	4,0	52053,0	52053,0	Someren	Laarstraat 13 5712RT Someren	5712RT13	2515396	3027600	2354
5712PN28_1294	175818	373656	6,0	6,0	0,5	4,0	712,0	712,0	Someren	Smulderslaan 28 5712PN Someren	5712PN28	1159929	4588225	2391
5712RM16_8832	177500	373452	6,0	6,0	0,5	4,0	23436,0	23436,0	Someren	Hollandseweg 16 5712RM Someren	5712RM16	366025	5470921	2416
5712RW6_8850	178081	373651	6,0	6,0	0,5	4,0	38646,1	38646,1	Someren	Ravelweg 6 5712RW Someren	5712RW6	1406596	4579600	2447
5712PN30_1295	175545	373725	6,0	6,0	0,5	4,0	129682,1	129682,1	Someren	Smulderslaan 30 5712PN Someren	5712PN30	1822500	4268356	2468
5712PR6_1309	175777	373544	6,0	6,0	0,5	4,0	4680,0	4680,0	Someren	Brabantlaan 6 5712PR Someren	5712PR6	1249924	5049009	2510
5712PL33_10229	174545	374636	6,0	6,0	0,5	4,0	1673,2	1673,2	Someren	Michelslaan 33 5712PL Someren	5712PL33	5522500	1334025	2618
5712PN44_1299	175133	373835	6,0	6,0	0,5	4,0	50274,0	50274,0	Someren	Smulderslaan 44 5712PN Someren	5712PN44	3104644	3825936	2633
5711PM82_5182	176390	378425	6,0	6,0	0,5	4,0	35913,8	35913,8	Someren	Houtbroekdijk 32 5711PM Someren	5711PM82	255025	6937956	2682
5711PT9_5190	175814	378287	6,0	6,0	0,5	4,0	19972,8	19972,8	Someren	Houtbroekstraat 9 5711PT Someren	5711PT9	1168561	6230016	2720
5712PN46_1302	174929	373902	6,0	6,0	0,5	4,0	177428,0	177428,0	Someren	Smulderslaan 46 5712PN Someren	5712PN46	3865156	3568321	2726

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemtebhoogte	EP-diameter	EP-uitree	Evergund	EmaXVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr	delta-X	delta-Y	Afstand
5712PN45_1301	175113	373720	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	9261,9	Someren	Smulderslaan 45 5712PN Someren	5712PN45	3175524	4289041	2732
5712PM7_16162	174636	374188	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	145974,4	Someren	Limburglaan 7 5712PM Someren	5712PM7	5103081	2569609	2770
5712PL38_10232	174251	374930	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	374,9	Someren	Michelslaan 38 5712PL Someren	5712PL38	6990736	741321	2781
5711PT6_16136	175786	378352	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	36248,0	Someren	Houtbroekstraat 6 5711PT Someren	5711PT6	1229881	6558721	2791
5712RK23_8826	177412	373047	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	20640,6	Someren	Groeneweg 23 5712RK Someren	5712RK23	267289	7529536	2792
5712EN100_3777	178295	373349	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	44322,0	Someren	Nieuwendijk 100 5712EN Someren	5712EN100	1932100	5963364	2810
5711PT8_5189	175768	378365	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	63020,0	Someren	Houtbroekstraat 8 5711PT Someren	5711PT8	1270129	6625476	2810
5712ER5_3788	178860	373759	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3600,0	Someren	Vaardijk 5 5712ER Someren	5712ER5	3861225	4129024	2827
5711PT4_5188	176050	378498	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	46200,3	Someren	Houtbroekstraat 4 5711PT Someren	5711PT4	714025	7327849	2836
5712PN50_1303	174759	373904	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	284,8	Someren	Smulderslaan 50 5712PN Someren	5712PN50	4562496	3560769	2850
5712EP114_3779	177891	373069	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	10828,8	Someren	Nieuwendijk 114 5712EP Someren	5712EP114	992016	7409284	2898
5712PM6_1293	174499	374124	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	1246,0	Someren	Limburglaan 6 5712PM Someren	5712PM6	5740816	2778889	2919
5712EL107_1363	178215	373092	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	19046,4	Someren	Nieuwendijk 107 5712EL Someren	5712EL107	1742400	7284601	3004
5712ER28_3786	178751	373328	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3560,0	Someren	Vaardijk 28 5712ER Someren	5712ER28	3444736	6066369	3084
5711RA17_1325	174205	377385	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	244,2	Someren	Provincialeweg 17 5711RA Someren	5711RA17	7236100	2540836	3127
5711PS64_5186	176179	378856	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3016,4	Someren	Lieropsedijk 64 5711PS Someren	5711PS64	512656	9394225	3148
5712TC5_7456	179893	374781	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	9683,2	Someren	Tennis Spekbaan 5 5712TC Someren	5712TC5	8988004	1020100	3164
5712EZ152_3801	176408	372662	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	1602,0	Someren	Kerkendijk 152 5712EZ Someren	5712EZ152	237169	9790641	3167
5712EL133_3773	177342	372633	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3711,0	Someren	Nieuwendijk 133 5712EL Someren	5712EL133	199809	9972964	3189
5712EP138_3782	177083	372591	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	1068,0	Someren	Nieuwendijk 138 5712EP Someren	5712EP138	35344	10240000	3206
5712ER21_3785	178900	373259	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	53880,0	Someren	Vaardijk 21 5712ER Someren	5712ER21	4020025	6411024	3230
5711PA24_5167	178006	378856	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	22823,8	Someren	Varendonkweg 24 5711PA Someren	5711PA24	1234321	9394225	3260
5712PT4_1315	175899	372676	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	59702,5	Someren	Brandvenstraat 4 5712PT Someren	5712PT4	992016	9703225	3270
5711PB14_5168	177225	379219	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	2990,4	Someren	Heiveldsestraat 14 5711PB Someren	5711PB14	108900	11751184	3444
5711PA20_5166	177754	379134	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	76250,1	Someren	Varendonkweg 20 5711PA Someren	5711PA20	737881	11175649	3452
5712PS27_1313	174735	373098	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	1780,0	Someren	Kraaiendijk 27 5712PS Someren	5712PS27	4665600	7252249	3452
5712EL149_3776	176807	372242	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	40584,0	Someren	Nieuwendijk 149 5712EL Someren	5712EL149	7744	12595401	3550
5712PP16_1306	175032	372757	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	56575,0	Someren	Gelderselaan 16 5712PP Someren	5712PP16	3470769	9205156	3560
5712TD2_7458	179874	373560	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3804,0	Someren	Gezandebaan 2 5712TD Someren	5712TD2	8874441	4977361	3722
5712SJ_10170	178004	372231	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	1780,0	Someren	Scheidingsweg 7 5712SJ Someren	5712SJ7	1229881	12673600	3729
5712TD5A_7460	180141	373601	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	30444,6	Someren	Gezandebaan 5A 5712TD Someren	5712TD5A	10536516	4796100	3916
5712SZ8_7452	180033	373427	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	12735,4	Someren	Peelweg 8 5712SZ Someren	5712SZ8	9847044	5588496	3929
5712SK6_10172	177792	371914	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	34165,9	Someren	Groesbaan 6 5712SK Someren	5712SK6	804609	15031129	3979
5712SB34_3787	179024	372323	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	7221,0	Someren	Vaardijk 34 5712SB Someren	5712SB34	4532641	12027024	4069

Identifier	X-coördinaat	Y-coördinaat	NORM-OU	Adres
1	176907	375752	14	Driehoekstraat 6
2	176965	375728	14	Driehoekstraat 8
3	176915	375894	14	Kerkendijk 54
4	176923	375829	14	Kerkendijk 35
5	176868	375799	14	Kerkendijk 56

Cumulatieve	geurbelasting	op	receptorpunten, zoals		berekend	
	ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting	[OU/m3]
	1	176907	375752	14	15,13	
	2	176965	375728	14	15,41	
	3	176915	375894	14	13,98	
	4	176923	375829	14	14,47	
	5	176868	375799	14	14,58	

Bijlage 3: Geurcontouren achtergrondgeurbelasting

Heiveldsestraat 14 5711PB Someren

Varendonkweg 20 5711PA Someren

Lieropsedijk 64 5711PS Someren

Varendonkweg 24 5711PA Someren

Houtbroekstraat 4 5711PT Someren

Houtbroekstraat 8 5711PT Someren

Houtbroekdijk 32 5711PM Someren

Houtbroekstraat 6 5711PT Someren

Houtbroekstraat 9 5711PT Someren

Vaarselstraat 90 5711RG Someren

Heikantstraat 11 5712GR Someren

De Hoof 26 5712LM Someren

Parallelweg 14A 5712GV Someren

Kerkendijk 56

Breestraat 12 5712AN Someren

Zandstraat 99 5712XX Someren

Kuilerstraat 3 5712GM Someren

Limburglaan 7 5712PM Someren

Limburglaan 6 5712PM Someren

Michelslaan 3 5712GK Someren

Heistraat 26 5712RV Someren

Brabantlaan 6 5712PR Someren

Kraaiendijk 27 5712PS Someren

Kerkendijk 152 5712EZ Someren

Nieuwendijk 138 5712EP Someren

**Achtergrondgeur
Driehoekstraat in Someren**

● Veehouderijen

● Woningen

Geurcontouren [ouE/m3]

< 10

10 - 15

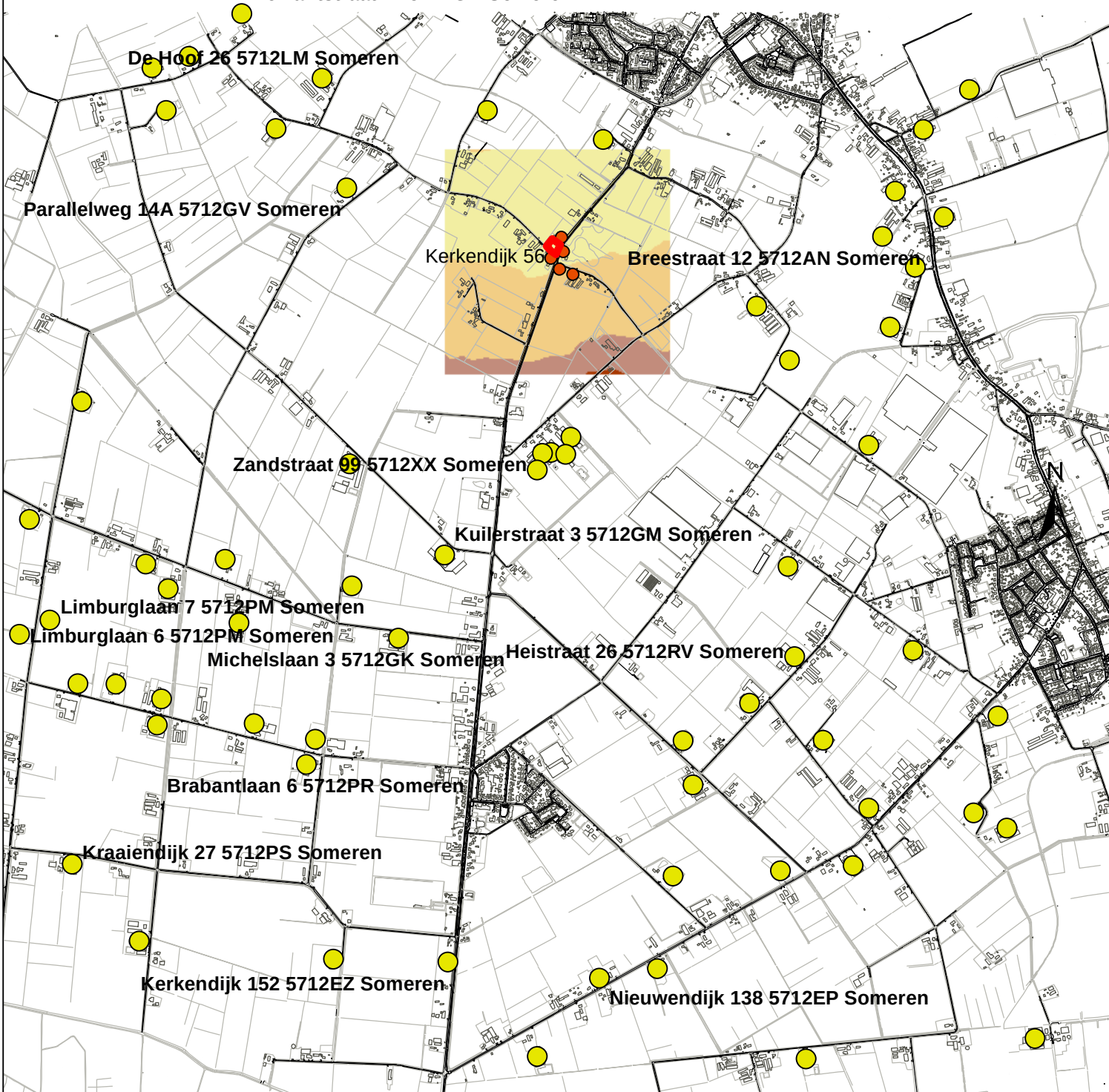
15 - 20

20 - 25

> 25



1:25.000



Kerkendijk 38 5712EV Someren

Kerkendijk 54

Kerkendijk 35

Kerkendijk 56

Driehoekstraat 6

Zandstraat 91 5712XX Someren

**Achtergrondgeur
Driehoekstraat in Someren**

-  Veehouderijen
-  Woningen

Geurcontouren [ouE/m3]

-  < 10
-  10 - 15
-  15 - 20
-  20 - 25
-  > 25



1:5.000