



# Verkennd Ecologisch Onderzoek Geldestraat 11 te Someren

Concept

Uitgave: maart 2019



Watersnip-rapport 19A016







## Colofon

Titel	Verkennend Ecologisch Onderzoek Geldestraat 11 te Someren
Status rapport	Concept
Projectnummer	19A016
Datum uitgave	maart 2019
Samengesteld door	Brigit van Dam, adviseur Watersnip Advies John van Gemenen, senior adviseur Watersnip Advies
Foto's	Watersnip Advies
Naam en adres opdrachtgever	Plannen-makers Abstederdijk 36 3582 BN Utrecht
Contactpersoon opdrachtgever	Dhr. C. Vaartjes

*Alle auteursrechten ten aanzien van dit rapport worden uitdrukkelijk voorbehouden. Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Watersnip Advies, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.*



## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>INLEIDING</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>TOETSINGSKADER</b> .....	<b>5</b>
2.1	EUROPESE RICHTLIJNEN .....	5
2.2	LANDELIJK NATUURBELEID- EN WETGEVING .....	5
2.2.1	<i>Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)</i> .....	5
2.2.2	<i>Natuurnetwerk Nederland</i> .....	8
2.2.3	<i>Structuurvisie 2010 – Partiele hervorming 2014 provincie Noord-Brabant</i> .....	9
<b>3</b>	<b>LOCATIEBESCHRIJVING</b> .....	<b>11</b>
3.1	HUIDIGE SITUATIE .....	11
3.2	PLANNEN .....	11
<b>4</b>	<b>RESULTATEN ONDERZOEK</b> .....	<b>13</b>
4.1	METHODE .....	13
4.2	FLORA .....	13
4.3	FAUNA .....	13
4.3.1	<i>Vogels</i> .....	13
4.3.2	<i>Amfibieën</i> .....	14
4.3.3	<i>Reptielen</i> .....	15
4.3.4	<i>Grondgebonden zoogdieren</i> .....	15
4.3.5	<i>Vleermuizen</i> .....	17
4.3.6	<i>Overige soorten</i> .....	17
<b>5</b>	<b>CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN</b> .....	<b>19</b>
5.1	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN .....	19
5.2	ALGEMENE ZORGPLICHT .....	21
<b>6</b>	<b>BRONNEN</b> .....	<b>23</b>



## 1 Inleiding

In verband met de herontwikkeling van Geldestraat 11 te Someren is een herziening van het bestemmingsplan nodig. De herziening van het bestemmingsplan is van vigerende bedrijfsbestemming naar een maatschappelijke bestemming. De bestaande bebouwing zal worden gesloopt en een gebouw zal worden opgetrokken.

De initiatiefnemer van de voorgenomen plannen dient te verkennen of er mogelijk schadelijke gevolgen zijn voor beschermde natuurwaarden in het plangebied. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen beschermde planten- en diersoorten en beschermde gebieden.

Concreet betekent het dat nagegaan moet worden of:

- Er overtreding van de verbodsbepalingen voor beschermde soorten plaatsvindt (toetsing Wet Natuurbescherming).  
Beschermde plantensoorten mogen niet vernietigd of beschadigd worden. Beschermde diersoorten mogen niet gedood, verwond of opzettelijk verontrust worden. Daarnaast mogen hun nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen niet beschadigd, vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord worden en mogen hun eieren niet vernietigd of vernield worden;
- Er mogelijke significante gevolgen zijn voor beschermde gebieden (toetsing Wet Natuurbescherming);
- Er wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Nederland aangetast worden (Toetsing Natuurnetwerk Nederland, Toepassing Structuurvisie 2010 Provincie Noord-Brabant).

Om te onderzoeken of bovenstaande bepalingen overtreden of aangetast worden dient het plangebied onderzocht te worden, middels een bureaustudie en onderzoek naar de aanwezige flora en fauna door een deskundige op het gebied van ecologie.

In februari 2019 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie verricht in het plangebied. Hierbij werd met name gelet op het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Daarnaast zijn de verschillende biotopen binnen het plangebied beoordeeld met betrekking tot potentieel voorkomende beschermde soorten.

Dit rapport geeft een overzicht van de voor het plangebied geldende natuurwetgeving, de aanwezigheid van beschermde gebieden in de nabije omgeving en de aanwezige en verwachte flora en fauna in het plangebied. Vervolgens wordt aangegeven of er bij het realiseren van de voorgenomen plannen schade verwacht wordt aan beschermde soorten. Met het oog op de algemene zorgplicht, die geldt voor alle planten- en diersoorten, worden waar mogelijk maatregelen beschreven, gericht op het voorkomen van schade.





## 2 Toetsingskader

### 2.1 Europese richtlijnen

Binnen de Europese Unie vormen de Natura2000-gebieden een netwerk van beschermde natuur. Het doel van deze gebieden is het behoud van de biodiversiteit in Europa. Het beschermen van kwetsbare planten en dieren en hun leefgebieden is hierbij het uitgangspunt. Deze richtlijnen zijn in Europa uitgewerkt in de Vogel- en Habitatrictlijn. In de Nederlandse wetgeving zijn deze geïmplementeerd in de Wet Natuurbescherming. Deze wet is van kracht geworden op 1 januari 2017.

### 2.2 Landelijk natuurbeleid- en wetgeving

#### 2.2.1 Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)

In de Wet Natuurbescherming zijn per 1 januari 2017 drie wetten opgenomen, te weten de *Natuurbeschermingswet*, *Flora- en faunawet* en *Boswet*.

#### *Natura2000-gebieden*

In Nederland zijn gebieden aangewezen als speciale beschermingszones. Deze gebieden vallen onder de Vogelrichtlijn en/of de Habitatrictlijn en worden aangeduid als Natura2000-gebieden. Voor deze gebieden zijn instandhoudingsdoelen geformuleerd. Per provincie is het college van Gedeputeerde Staten verantwoordelijk voor het treffen van instandhoudingsmaatregelen en passende maatregelen. Tevens heeft de provincie de bevoegdheid om bijzondere landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen, mits deze niet reeds onder een Natura2000-gebied vallen. Activiteiten die mogelijk negatieve gevolgen hebben voor de kwaliteit van de natuurlijke habitats, of habitats van soorten kunnen verslechteren of een significant verstoring effect zouden kunnen hebben op aangewezen soorten binnen een gebied, zijn vergunningsplichtig.

#### *Soorten*

De soortenbescherming is bedoeld om in het wild levende planten- en diersoorten te beschermen als er werkzaamheden plaatsvinden in en rond het leefgebied van een soort. In de Wet Natuurbescherming worden drie beschermingsregimes onderscheiden; Europees beschermde soorten vallen onder beschermingsregimes soorten "Vogelrichtlijn (wnb-vrl) en beschermingsregime soorten Habitatrictlijn" (wnb-hrl) en nationaal beschermde soorten vallen onder beschermingsregime "andere soorten" (wnb- andere soorten).

Werkzaamheden die schade kunnen veroorzaken aan soorten zijn, o.a; (ver)bouwen, slopen, of wegen aanleggen, water dempen en graven. Voor werkzaamheden die geen schade veroorzaken aan beschermde soorten, hoeft vooraf niets geregeld te worden. Als het echter onmogelijk is om schade aan beschermde soorten te voorkomen, dan moet vooraf bepaald worden of er een vrijstelling geldt of dat er een ontheffing moet worden aangevraagd. De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen.

Wanneer in geval van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting schade ontstaat aan beschermde planten en dieren, is het mogelijk te werken met een goedgekeurde gedragscode die toepasbaar is voor de geplande activiteiten en de aangetroffen soorten. Indien dit niet het

geval is en er schade ontstaat aan beschermde soorten dient een ontheffing te worden aangevraagd. Ontheffingen worden aangevraagd bij de provincie. De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen. Een ontheffing wordt alleen toegekend als de werkzaamheden het voortbestaan van de soort niet in gevaar brengen.

Het integreren van ecologische maatregelen in het plan kan een ontheffingsaanvraag voorkomen. Hierbij gaat het om het consolideren van het leefgebied van populaties. Deze maatregelen dienen voorafgaande aan de werkzaamheden uitgevoerd te worden om zo de functionaliteit van het plangebied voor de beschermde soort(en) ten allen tijden te behouden. Het gaat daarbij dus om het voorkómen van schade (zie figuur 1). Deze ecologische maatregelen dienen opgesteld te worden door of in samenwerking met een ter zake kundige.



Figuur 1: Stappenplan onderzoek Wet natuurbescherming (Bron: [www.regelink.net](http://www.regelink.net))

In het kader van de Wet natuurbescherming zijn alle vogels beschermd. Tijdens het broedseizoen zijn de nesten van alle vogels beschermd en mogen niet verontrust worden. Nesten van sommige vogelsoorten zijn jaarrond beschermd. Ten aanzien van jaarrond beschermde nesten onderscheidt de Wnb vijf categorieën: nesten die buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (1), nesten van koloniebroeders die jaarlijks dezelfde vaste broedplaats hebben (2), nesten van vogels die niet in kolonie broeden maar wel jaarlijks dezelfde vaste broedplek hebben (3), nesten van vogels die jaarlijks gebruik maken van hetzelfde nest (4) en ten slotte nesten van vogels die geneigd zijn terug te keren naar de broedplek van het vorige jaar, maar wel flexibel genoeg zijn om zich

elders te vestigen indien nodig (5). De nesten van de vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd. De nesten van de soorten in categorie (5) zijn jaarrond beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn of als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

#### *Algemene zorgplicht (artikel 1.11)*

Voor Natura2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten- en diersoorten geldt de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor Natura2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten, of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

#### *Houtopstanden, hout en houtproducten*

Het is verboden om een houtopstand buiten de grenzen van de bebouwde kom geheel of gedeeltelijk te kappen, zonder hier voorafgaande aan de werkzaamheden melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Indien er houtopstand gekapt moet worden geldt er een herplantplicht.

Let wel, hakhoutbeheer geldt als bestendig beheer. Het gaat om kappen ter verwijdering op korte of langere termijn.

#### Toetsing Wet Natuurbescherming 2017

Het plangebied aan Geldestraat 11 maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied of bijzondere provinciale natuurgebied.

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied is 'Strabrechtse Heide & Beuven' op 3,7 km ten westen van het plangebied. Het Natura2000-gebied 'Groote Peel' ligt 6,5 km ten zuidoosten van het plangebied. Het Natura2000-gebied 'Weerter- en Budelerbergen & Ringselven' ligt 7,8 km ten zuiden van het plangebied. Het Natura2000-gebied 'Deurnsche Peel & Mariapeel' ligt 10 km ten oosten van het plangebied.

De doelsoorten voor het Natura2000-gebied 'Strabrechtse Heide & Beuven' zijn: Drijvende waterweegbree, Kleine modderkruiper, Kraanvogel, Roerdomp en Woudaapje.

De doelsoorten van het Natura2000-gebied 'Groote Peel' zijn: Blauwborst, Dodaars, Geoorde fuut, Kolgans, Kraanvogel, Porseleinhoen, Roodborsttapuit, Taigarietgans en Toendrarietgans.

De doelsoorten van het Natura2000-gebied 'Weerter- en Budelerbergen & Ringselven' zijn: Bever, Bittervoorn, Kleine modderkruiper, Boomleeuwerik, Nachtzwaluw en Roodborsttapuit. Doelsoorten van het Natura2000-gebied 'Deurnsche Peel & Mariapeel' zijn: Bittervoorn, Kleine modderkruiper, Blauwborst, Dodaars, Kolgans, Kraanvogel, Nachtzwaluw, Roodborsttapuit en Toendrarietgans.

Een deel van deze doelsoorten komt uitsluitend voor binnen het Natura2000-gebied. Andere soorten, zoals Dodaars en Kolgans foerageren ook in de bredere omgeving van het Natura2000-gebied. Binnen het plangebied ontbreekt het aan water en moerasachtige biotopen, die de doelsoorten nodig hebben als leefgebied. Hierdoor is het plangebied niet geschikt als leefgebied voor de bovengenoemde doelsoorten. Negatieve effecten op de doelsoorten van de Natura2000-gebieden zijn derhalve niet aan de orde.

Een uitgebreide beschrijving van de flora en fauna binnen het plangebied is te vinden in hoofdstuk 4.

Er is geen sprake van de kap van houtopslag van meer dan 10 are. De herplantplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming is daarom niet aan de orde.

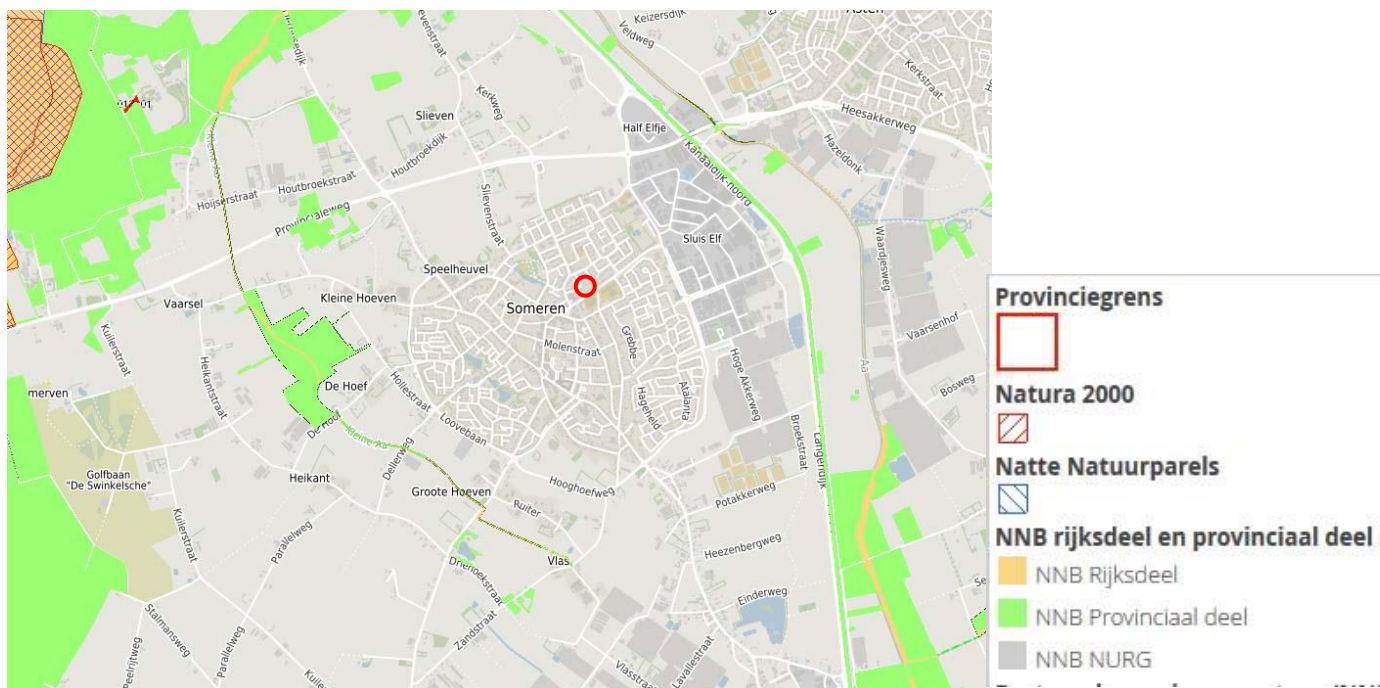
### 2.2.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland in de wet benoemd als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is een netwerk van natuurgebieden in Nederland om de biodiversiteit te behouden en te versterken. Via dit netwerk kunnen planten en dieren zich verspreiden, waardoor de kans op uitsterven verkleind wordt. De NNN bestaat uit:

- Natura 2000 gebieden;
- bestaande natuurgebieden, zoals de Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, die beheerd worden volgens agrarisch natuurbeheer en;
- grote wateren, zoals meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en Waddenzee.

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan van 1990, en via de planologische kernbeslissing Nota Ruimte van de voormalige Ministeries van VROM, LNV, V&W en EZ (2006) voortgezet in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte, opgesteld door het Ministerie van I&M (2012). In 1995 werden de doelsoorten en natuurdoeltypen gedefinieerd, die in 2000 werden doorgevoerd in de provinciale plannen. Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de uitvoering van de NNN.

De natuur in de NNN is beschermd middels een 'nee, tenzij'-regime. Binnen de NNN zijn nieuwe projecten, plannen en handelingen met een significant negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN niet toegestaan, tenzij er sprake is van een groot openbaar belang en reële alternatieven ontbreken. Eventuele schade moet zoveel mogelijk worden gemitigeerd en/of gecompenseerd.



Figuur 2: Ligging NNN-gebieden en Natura2000-gebieden t.o.v. het plangebied (rode contour) Bron: kaartbank.brabant.nl

### Toetsing Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van NNN-gebied (zie figuur 2). Ook zijn er geen bijzondere landschapselementen aanwezig in het plangebied. De ruimtelijke ingrepen die verband houden met de sloop van de schuren en de bouw appartementen zullen vanwege de ligging van het plangebied geen schade veroorzaken aan de NNN.

#### *2.2.3. Structuurvisie 2010 – Partiele hervorming 2014 provincie Noord-Brabant*

In de Structuurvisie 2010 wordt beschreven hoe omgegaan wordt met de groenblauwe structuur van de provincie Noord-Brabant. Deze structuurvisie is geldig tot 2025.

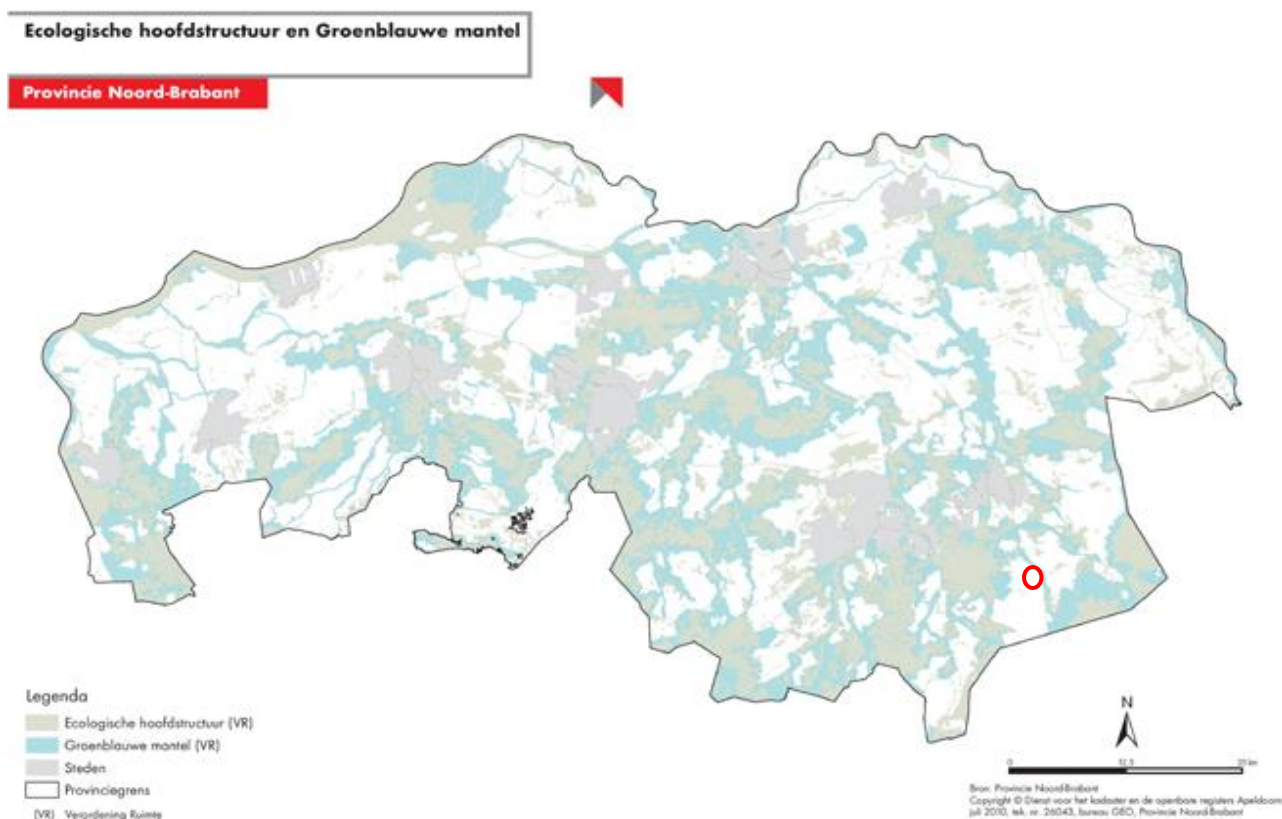
“De groenblauwe structuur omvat de samenhangende gebieden in Noord-Brabant, waaronder de ecologische hoofdstructuur, waar natuur- en waterfuncties behouden en ontwikkeld worden. De structuur bestaat voornamelijk uit beken en andere waterlopen en uit bos- en natuurgebieden. Daarnaast liggen ook gebieden met een andere functie (zoals agrarisch of recreatie) binnen de groenblauwe structuur, als die gebieden van belang zijn voor de natuur- en waterfuncties”. (*Structuurvisie 2010*).

Belangrijke uitgangspunten zijn:

- Een positieve ontwikkeling van de biodiversiteit;
- Een robuuste en veerkrachtige structuur;
- De natuurlijke basis en landschappelijke contrasten versterken
- De gebruikswaarde van natuur en water verbeteren.

### Toetsing Structuurvisie 2010 provincie Noord-Brabant

Uit figuur 3 blijkt dat het plangebied buiten de in de Structuurvisie aangewezen Groenblauwe structuur valt.



Figuur 3: Ecologische hoofdstructuur en Groenblauwe mantel (Bron: <http://ruimtelijkeplannen.brabant.nl>)



### 3 Locatiebeschrijving

#### 3.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt in de kilometervakken met de Amersfoortse coördinaten: 177,377. Binnen het plangebied staan een dichte, bakstenen schuur met platte dakpannen en een open, houten schuur die dienst doet als timmermanswerkplaats. Deze is aan één zijde open. De houten schuur heeft voor een deel een golfplaten dak met gaten en een deel is bedekt met pannen. Verder staan er enkele containers in het plangebied. Langs de randen van het plangebied staan hoge coniferenhagen en een hek. Een deel van het plangebied bestaat uit gras en aangereden grond. Dit bevindt zich met name bij de toegang van het plangebied. Het plangebied grenst aan de noordoostzijde aan de openbare weg. De andere zijden van het terrein grenzen aan woonhuizen met tuinen. Het gebied ligt midden in een woonwijk. Er is geen water aanwezig binnen het plangebied of in de directe omgeving ervan.



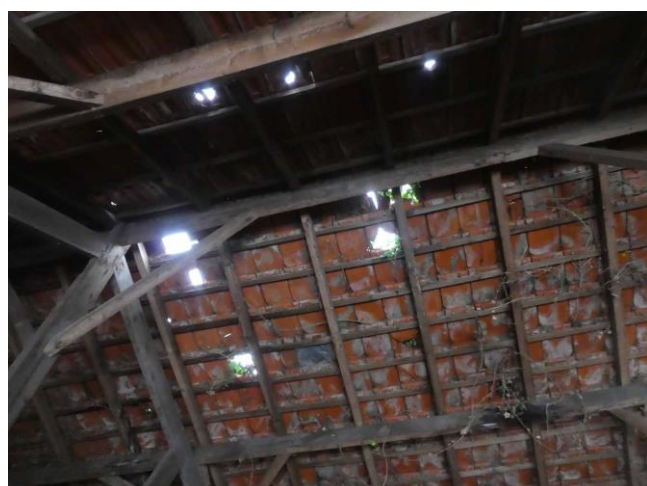
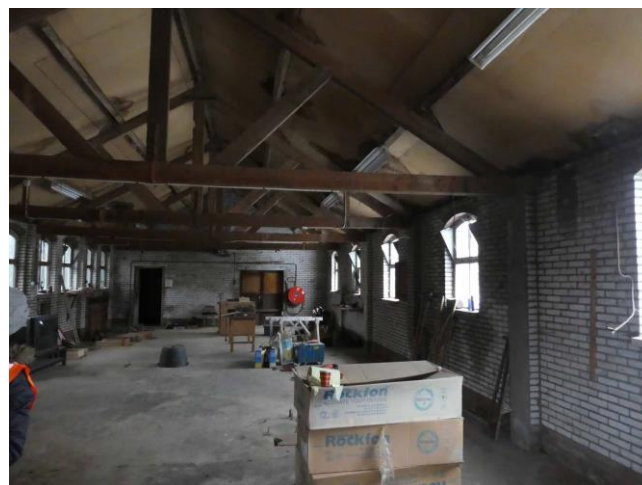
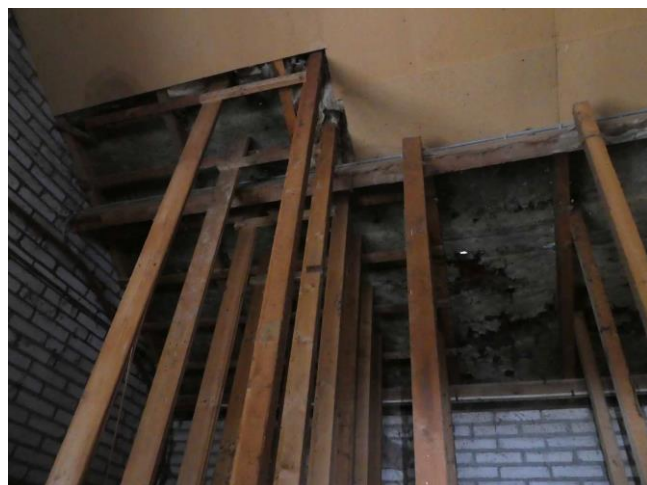
Figuur 4: Plangebied (blauwe contour)

#### 3.2 Plannen

De bestaande bebouwing zal worden afgebroken om ruimte te maken voor nieuwbouw. Er wordt een woon- en zorgvoorziening gerealiseerd voor ouderen. De aanwezige hagen en beplanting zullen worden verwijderd.



Figuur 5: Toekomstige situatie binnen plangebied (Bron: Futura wonen zorgen leven)



*Figuur 6 t/m 10: Impressie van de schuren binnen het plangebied*



## 4 Resultaten onderzoek

### 4.1 Methode

Voordat begonnen is met het verkennend veldonderzoek, is een korte, grondige bureaustudie uitgevoerd, waarbij diverse internetsites, relevante artikelen en verspreidingskaarten (o.a. RAVON) zijn geraadpleegd, om te bepalen welke (streng) beschermde planten- en diersoorten in het plangebied zouden kunnen voorkomen. De bureaustudie dient ertoe een meer gerichte, effectieve en efficiënte veldinventarisatie te kunnen uitvoeren.

Op vrijdag 1 februari 2019 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie gedaan in het plangebied. Tevens is tijdens de inventarisatie een indicierend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen. De aanwezige bebouwing is uitvoering onderzocht op sporen van vleermuizen.

### 4.2 Flora

In het plangebied staat langs de Geldestraat een Ligusterhaag en een strakke Coniferenhaag. In deze coniferenhaag staat ook één hoge boom, ook een conifeer. Binnen het plangebied groeien Hulst, Beuk, Bonte hulst, Esdoorn (zaailing), Mahonie, Vlier, Hazelaar en er staat wat berkenopschot. Er groeit veel Klimop binnen het plangebied. Een deel van het plangebied is bedekt met gras. Er zijn geen sporen aangetroffen die wijzen op een kruiden- en bloemrijk grasveld.

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

### 4.3 Fauna

#### 4.3.1 Vogels

Tijdens de inventarisatie zijn verschillende algemene vogelsoorten waargenomen in de omgeving van het plangebied, zoals Merel, Kauw en Ekster. Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming. De nesten van alle vogels zijn tijdens het broedseizoen beschermd en mogen niet opzettelijk verontrust worden. Er zijn geen broedende vogels aangetroffen, omdat de inventarisatie buiten het broedseizoen is uitgevoerd. De hagen en de boom binnen het plangebied zijn wel geschikt als potentiële broedlocatie voor vogels, zoals Merel.



Figuur 11: Coniferenhaag langs de Geldestraat

Nesten van enkele vogelsoorten, zoals Gierzwaluw, Huismus en verschillende uilensoorten, zijn jaarrond beschermd. Gierzwaluw en Huismus zijn voor hun nestlocatie gebonden aan menselijke bebouwing. Ze maken hun nesten bijv. onder de dakpannen van schuren en woningen.

Het dak van de stenen schuur heeft zeer platte dakpannen. Hierdoor is er geen ruimte voor een Gierzwaluw of Huismus om hieronder een nest te bouwen.

De Huismus maakt vaak gebruik van een dakgoot om zijn territorium af te bakenen en om onder de dakpannen te kunnen kruipen. Bij de stenen schuur is geen dakgoot aanwezig, wat toegang tot ruimtes onder de dakpannen moeizaam maakt. Het pannendak is daardoor dus niet geschikt als locatie voor een jaarrond beschermd nest van Huismus.

Voor de Gierzwaluw is ook de hellingshoek zeer belangrijk, omdat deze vogelsoort zich uit het nest laat vallen bij het uitvliegen. De hellingshoek van het pannendak is niet steil genoeg. Verder zijn er geen andere gaten in de muur van de schuur waargenomen die gebruikt kunnen worden als invliegopening door deze vogelsoort.

De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van Gierzwaluw en Huismus kan worden uitgesloten.

Het plangebied is niet geschikt voor andere vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals roofvogels en uilensoorten. Het gebied ligt midden in een woonwijk, wat de cultuurdruk hoog maakt. Er zijn geen (oude) nesten aangetroffen die gebruikt kunnen worden door uilen of roofvogels. Tevens zijn er geen sporen (uitwerpselen, braakballen, resten van prooidieren) die wijzen op gebruik van het plangebied door uilen en roofvogels. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van uilen en roofvogels binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

#### 4.3.2 *Amfibieën*

Tijdens de veldinventarisatie zijn geen beschermde amfibieën aangetroffen binnen het plangebied. Uit de bureaustudie blijkt dat Bruine kikker, Gewone pad en Kleine watersalamander (allen wnb-andere soorten) voorkomen in de directe omgeving van het plangebied (0-1km). De Bastaardkikker (wnb-andere soorten) komt voor in de omgeving van het plangebied (1-5km). Voor deze soorten geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming een algemene vrijstelling in de provincie Noord-Brabant.

Uit de bureaustudie blijkt dat de Alpenwatersalamander (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') voor kan komen in de directe omgeving van het plangebied (0-1km) en dat Heikikker (wnb-hrl / Rode lijst status 'thans niet bedreigd'), Poelkikker (wnb-hrl / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') en Rugstreeppad (wnb-hrl / Rode lijst status 'gevoelig') voor komen in de omgeving van het plangebied (1-5km).

De Alpenwatersalamander leeft voornamelijk in bosrijke gebieden met zowel loof- als naaldbomen. Voor de voortplanting is deze soort afhankelijk van poelen en plassen. Binnen het plangebied is geen water aanwezig. Tevens is er binnen het plangebied geen bosrijk gebied aanwezig. Hierdoor is er geen geschikt leefgebied aanwezig voor de Alpenwatersalamander. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Heikikker komt voor in o.a. vochtige heidegebieden en hoog- en laagveengebieden. Hij geeft de voorkeur aan schrale omstandigheden. Voor de voortplanting is hij afhankelijk van ondiep zuur (pH 4 – 5,5) water met oevervegetatie. Verder moet er voldoende ruige en structuurrijke vegetatie aanwezig zijn waar deze kikker kan schuilen tegen predators. Er zijn binnen het plangebied geen ondiepe wateren met oevervegetatie aanwezig. Hierdoor voldoet

het plangebied niet aan de specifieke eisen die deze soort stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van de Heikikker binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Poelkikker heeft een voorkeur voor voedselarm, schoon water, bijv. zwak zure, stilstaande wateren in bos- en heidegebieden op de hogere zandgronden of vennen, poelen en watergangen in hoogveengebieden. De oevers moeten goed begroeid zijn, zodat de Poelkikker kan foerageren en schuilen. Ook voor de Poelkikker geldt dat er geen water met rijk begroeide oevers aanwezig is binnen het plangebied. Het plangebied voldoet dus niet aan de specifieke eisen die de Poelkikker stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van de Poelkikker binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Rugstreppad komt voornamelijk voor op zandige terreinen met een betrekkelijk hoge dynamiek, zoals de duinen, de uiterwaarden van grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers.

Voor de voortplanting maakt de Rugstreppad gebruik van ondiepe plassen en poelen om haar eieren in af te zetten. De Rugstreppad maakt voor de overwintering gebruik van rommelhoekjes met opgeslagen stenen of van braakliggende zandhopen, waarin de pad zich makkelijk kan ingraven. Binnen het huidige plangebied is geen voortplantingswater aanwezig voor de Rugstreppad. Ook zijn er geen locaties aanwezig die door de Rugstreppad gebruikt kunnen worden als overwinteringslocaties.

Op het moment dat er binnen het plangebied hopen zand voor langere tijd braak komen te liggen en er (regen)water kan stagneren, wordt het gebied wel aantrekkelijk als voortplantings- en overwinteringsgebied. De Rugstreppad staat erom bekend dat hij lange afstanden kan afleggen op zoek naar een geschikte overwinteringslocatie.

#### 4.3.3 Reptielen

Tijdens de inventarisatie zijn geen beschermde reptielen aangetroffen. Uit de geraadpleegde verspreidingskaarten blijkt dat de Levendbarende hagedis (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'gevoelig') voor komt in de omgeving van het plangebied (1-5km).

De Levendbarende hagedis heeft de voorkeur voor heide- en hoogveengebieden. Deze soort leeft in open bossen en ruige graslanden en komt ook voor in bermen van wegen en in de duinen. Deze vochtminnende soort wordt veel aangetroffen op oevers en in vochtige terreinen. Binnen het plangebied zijn geen biotopen aangetroffen die voldoen aan de eisen die de Levendbarende hagedis stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.



Figuur 12: Overig deel van het plangebied

Op basis van de bureaustudie worden binnen het plangebied geen andere beschermde reptielen verwacht.

#### 4.3.4 Grondgebonden zoogdieren

Uit de bureaustudie blijkt dat er meerdere beschermde zoogdieren voorkomen in de omgeving van het plangebied, namelijk Bosmuis, Egel, Haas, Huispitsmuis, Konijn, Ree, Vos en Wezel

(0-1km) en Aardmuis, Dwergmuis, Dwergspitsmuis, Ondergrondse woelmuis Veldmuis en Wild zwijn (1-5km). Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming in de provincie Noord-Brabant.

Tevens blijkt uit de bureaustudie dat Bunzing (wnb-andere soorten), Eekhoorn (wnb- andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') en Wezel (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'gevoelig') voor kunnen komen in de directe omgeving van het plangebied (0-1km). Das (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd'), Bever (wnb-hrl, Rode lijst status 'gevoelig'), Otter (wnb-hrl / Rode lijst status 'verdwenen uit NL') en Waterspitsmuis (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'kwetsbaar') komen voor in de omgeving van het plangebied (1-5km).

De Bunzing geeft de voorkeur aan kleinschalige landschappen met voldoende schuilmogelijkheden in de vorm van houtwallen, bomen en bosranden, riet- en moerasgebied. Daarnaast moet er water in de buurt zijn. Ook in open weidegebieden met sloten kan deze soort voorkomen. Binnen het plangebied en in de directe omgeving is geen water aanwezig. Daarnaast zijn er geen houtwallen, bomen en bosranden van enige omvang aanwezig binnen het plangebied. De omgeving is onrustig, verkeerrijk en cultureel ingericht. Het plangebied voldoet dus niet aan de specifieke eisen die de soort stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van de Bunzing binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Eekhoorn en Das komen voor in een bosrijke omgeving. Dit type omgeving ontbreekt binnen het plangebied. Hierdoor is het plangebied niet geschikt als leefgebied voor de Eekhoorn en Das. De aanwezigheid van deze soorten binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Wezel kent verschillende leefgebieden, zoals bossen, duinen, weidegebied en akkerland. De voorkeur gaat uit naar open, droge gebieden. De Wezel heeft graag dekking van bosschages, houtstapels of heggen. Midden in de woonwijk in Someren is geen sprake van een open gebied. Tevens zijn er binnen het plangebied geen bossen, duinen, weilanden en akkers. Hierdoor voldoet het plangebied in intensief ingerichte omgeving, niet aan de specifieke eisen die de Wezel stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Bever komt voor in overgangsgebieden tussen land en water, o.a. in moerassen, langs beken, en rustige rivieren en meren. Langs het water moeten bossen aanwezig zijn, waar voldoende hout aanwezig is wat de Bever kan gebruiken om dammen van te maken. Ook de Otter leeft in dit type biotoop met oevers met voldoende oevervegetatie om te schuilen en te rusten. Deze soort is recent aangetroffen in Eindhoven langs de Dommel. Het leefgebied waar de Bever en Otter hun voorkeur aan geven is niet aanwezig binnen het plangebied. De aanwezigheid van de Bever en Otter binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De Waterspitsmuis komt voor langs schone sloten die niet te voedselrijk zijn. De sloten dienen een goede watervegetatie te hebben en ruige oevers. De Waterspitsmuis is zeer schuw en kan zich letterlijk doodschrikken van een hard geluid. Door de afwezigheid van water met vegetatie en rijk begroeide oevers voldoet het plangebied niet aan de specifieke eisen die de Waterspitsmuis stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

#### 4.3.5 Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld in deze rapportage. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn beschermd (wnb-hrl).

Uit de bureaustudie blijkt dat er verschillende streng beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals Gewone dwergvleermuis, Gewone grootoorvleermuis, Laatvlieger, Watervleermuis (0-1km) en Rosse vleermuis (1-5km).

Tijdens de veldinventarisatie is een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen.

De aanwezige hagen en de conifeer kunnen dienst doen als foerageergebied, zeker in combinatie met het aanwezige opgaande groen in de aangrenzende tuinen aan de zuidkant van het plangebied.

Foerageergebied is alleen beschermd indien het van groot belang is voor de functionaliteit van de verblijfplaatsen van de soorten, doordat er onvoldoende alternatieven aanwezig zijn. Dit is hier niet aan de orde. Er is dus in de tuinen aan de zuidkant van het plangebied voldoende alternatief aanwezig en ook in een bredere cirkel om het plangebied is voldoende opgaand groen aanwezig.



*Figuur 13: Opgaande vegetatie bij percelen aan de zuidkant*

De aanwezige boom is gecontroleerd op kieren en scheuren die gebruikt kunnen worden als verblijfplaats van een boombewonende vleermuissoort. Deze zijn niet aangetroffen. Ook zijn er geen sporen (mest, krijtsporen) aangetroffen die wijzen op gebruik van de boom door vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten kan worden uitgesloten.

De stenen schuur heeft geen spouwmuur. Er zijn dus geen verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen mogelijk in de muren. Er zijn geen sporen (mest, krijtstrepen) die wijzen op de aanwezigheid van vleermuisverblijven. De binnenzijde van de schuur is afgewerkt met isolatiemateriaal. Aan de binnenzijde zitten meerdere gaten, die tocht veroorzaken. Daarnaast de isolatie of verschillende plaatsen vochtig. Dit zijn geen geschikte omstandigheden voor vleermuizen, doordat er geen geschikt microklimaat aanwezig is. De houten schuur is deels open en er zitten gaten in het dak. Er zijn geen ruimtes aanwezig waar vleermuizen in kunnen kruipen.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen kan op basis van ongeschiktheid van de schuren worden uitgesloten.

#### 4.3.6 Overige soorten

Er zijn vanwege het tijdstip dat het veldbezoek heeft plaatsgevonden geen overige soorten, zoals insecten, vlinders en ongewervelden waargenomen. Het plangebied is door zijn beperkte variatie aan vegetatie niet geschikt als leefgebied voor overig beschermde soorten. Het ontbreken van bijv. bloemrijke kruiden zorgt ervoor dat het plangebied niet voldoet aan

de eisen die veel (beschermd) vlinders en insecten stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van beschermde overige soorten (vlinders, insecten, ongewervelden) kan binnen het plangebied worden uitgesloten.

## 5 Conclusies en aanbevelingen

In dit hoofdstuk volgt een opsomming van de conclusies en aanbevelingen. Daarnaast wordt er aangegeven of er bij het realiseren van de nieuwbouwplannen schade verwacht wordt aan de beschermde soorten binnen het plangebied.

### 5.1 Conclusies en aanbevelingen

- Het plangebied heeft geen directe relatie met beschermde gebieden (Natura2000, NNN-gebieden of ecologische verbindingzones). Het plangebied is niet geschikt als foerageergebied voor de doelsoorten van de nabij gelegen Natura2000-gebieden, door het ontbreken van water en moerasachtige gebieden. Schade aan Natura2000-doelsoorten is derhalve niet aan de orde.
- Voor een deel van de beschermde soorten (Bruine kikker, Gewone pad en Kleine watersalamander, Bastaardkikker Bosmuis, Egel, Haas, Huisspitsmuis, Konijn, Ree, Vos, Wezel, Aardmuis, Dwergmuis, Dwergspitsmuis, Ondergrondse woelmuis, Veldmuis en Wild zwijn) geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Noord-Brabant. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.
- Vanwege het tijdstip waarop de inventarisatie heeft plaatsgevonden zijn geen broedende vogels aangetroffen. De aanwezige vegetatie is wel geschikt als broedlocatie voor verschillende soorten vogels. Indien bomen en struiken verwijderd worden, dient dit bij voorkeur buiten het broedseizoen van vogels te gebeuren, zodat overtreding van de Wet natuurbescherming wordt voorkomen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 juli. De Wnb hanteert echter geen standaard periode voor het broedseizoen; van belang is of een nest bewoond is. Indien een bewoond nest wordt aangetroffen, mogen er geen werkzaamheden uitgevoerd worden die het nest verstoren. *Voor aanvang van werkzaamheden tijdens het broedseizoen dient een terzake kundige een inspectie uit te voeren ten aanzien van eventuele broedende vogels.*
- De aanwezige bebouwing is niet geschikt als nestlocatie voor Gierzwaluw en Huismus. Met name de ruimte onder de dakpannen is zeer beperkt, waardoor daar geen nesten onder gebouwd kunnen worden. Tevens zijn er geen invliegopeningen aangetroffen. En er zijn geen vallende pannendaken met de juiste hellingshoek. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van Gierzwaluw en Huismus kunnen worden uitgesloten. Voor andere vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest, zoals roofvogels en uilen is het plangebied te kleinschalig en de cultuurdruk te hoog. Ook jaarrond beschermde nesten van deze vogels kunnen worden uitgesloten.
- Uit de bureaustudie blijkt dat de Alpenwatersalamander (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') voor kan komen in de directe omgeving van het plangebied (0-1km) en dat Heikikker (wnb-hrl / Rode lijst status 'thans niet bedreigd'), Poelkikker (wnb-hrl / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') en Rugstreeppad (wnb-hrl / Rode lijst status 'gevoelig') voor komen in de omgeving van het plangebied (1-5km).

Het plangebied voldoet, door de afwezigheid van water niet aan de specifieke eisen die de Alpenwatersalamander, Heikikker en Poelkikker stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van deze soorten binnen het plangebied kan worden uitgesloten. Het huidige plangebied is niet geschikt als voortplantings- en overwinteringsgebied voor de Rugstreppad. Op het moment dat er werkzaamheden gaan plaatsvinden kan het plangebied mogelijk wel geschikt worden als voortplantings- en overwinteringsgebied. *Geadviseerd wordt te voorkomen dat er gedurende de voortplantingsperiode (globaal half april – augustus) water stagneert en er plassen en poelen ontstaan waar de Rugstreppad haar eieren in af kan zetten. Tevens dient voorkomen te worden dat er lang zand/grond braak ligt gedurende de overwinteringsperiode (globaal van november – maart). Dit om ingraven voor overwintering te voorkomen.*

- Uit de geraadpleegde verspreidingskaarten blijkt dat de Levendbarende hagedis (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'gevoelig') voor komt in de omgeving van het plangebied (1-5km). Het plangebied voldoet echter niet aan de specifieke eisen die de Levendbarende hagedis stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.
- Uit de bureaustudie blijkt dat Bunzing (wnb-andere soorten), Eekhoorn (wnb- andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd') en Wezel (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'gevoelig') voor kunnen komen in de directe omgeving van het plangebied (0-1 km). Das (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'thans niet bedreigd'), Bever (wnb-hrl, Rode lijst status 'gevoelig'), Otter (wnb-hrl / Rode lijst status 'verdwenen uit NL') en Waterspitsmuis (wnb-andere soorten / Rode lijst status 'kwetsbaar') komen voor in de omgeving van het plangebied (1-5km). Door het ontbreken van bosachtige situaties, grootschalige moerasgebieden en rust voldoet het plangebied niet aan de specifieke eisen die bovengenoemde zoogdieren stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van Bunzing, Eekhoorn, Wezel, Bever, Otter en Waterspitsmuis binnen het plangebied kan worden uitgesloten.
- Uit de bureaustudie blijkt dat verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals Gewone dwergvleermuis, Gewone grootoorvleermuis, Laatvlieger, Watervleermuis (0-1 km) en Rosse vleermuis (1-5km). De aanwezige boom is niet geschikt als verblijfplaats voor boombewonende vleermuissoorten. Er zijn geen scheuren, kieren en/of sporen aangetroffen. De aanwezige schuren zijn niet geschikt als verblijfplaats voor gebouwde bewonende soorten. De stenen schuur heeft geen spouw en de dakbedekking aan de binnenkant heeft gaten en is vochtig, waardoor er geen geschikt microklimaat aanwezig is. De houten schuur is te open en er zitten te veel gaten in het dak. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwde bewonende soorten kan worden uitgesloten. De aanwezige hagen zijn, in combinatie met het opgaand groen in de tuinen aan de zuidkant van het plangebied, geschikt als foerageergebied. Foerageergebied is alleen beschermd indien het van groot belang is voor de functionaliteit van de verblijfplaatsen van de soorten, doordat er onvoldoende alternatieven aanwezig zijn. Dit is hier niet aan de orde. Er is voldoende alternatief in de tuinen aan de zuidkant en ook in een wijdere cirkel is er voldoende alternatief foerageergebied aanwezig.
- Het plangebied voldoet niet aan de eisen die de overige soorten (insecten, vlinders en ongewervelden) stellen aan hun leefgebied. Aanwezigheid van deze soorten binnen het plangebied kan worden uitgesloten.



## 5.2 Algemene Zorgplicht

Voor planten- en diersoorten geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

In het kader van de zorgplicht en natuur-inclusief bouwen wordt geadviseerd om in de nieuwbouw mogelijkheden te realiseren voor Gierzwaluw, Huismus en vleermuizen. Dit kan door het inbouwen van gierzwaluwkasten, het plaatsen van vogelvides en plaatsen van vleermuiskasten.

De Provincie Noord-Brabant hecht veel waarde aan natuur-inclusief bouwen en heeft hierop beleid ontwikkeld. Wij adviseren de projectorganisatie om hier actief in mee te gaan en biodiversiteit te integreren in de concrete uitwerking van de bouwplannen.



## 6 Bronnen

### *Geraadpleegde literatuur*

1. ANWB, *Topografische Atlas Nederland 1:50.000*, 2011
2. Provincie Noord-Brabant, *Structuurvisie 2010, partiële herziening 2014*, 2014.
3. Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, *Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming)*, dec 2015
4. Ecologica, *Wet natuurbescherming, samenvatting wijzigingen natuurwetgeving*, 5 november 2018
5. Ministerie van Landbouw, natuurbeheer en voedselkwaliteit, *Rode Lijsten*, Den Haag, 2004
6. Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur 2013. *Vleermuisprotocol 2017*, maart 2017.
7. 'NDFF - quickscanhulp.nl 30-01-2019 12:15:32'

### *Geraadpleegde internetsites:*

8. [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)
9. [www.bij12.nl](http://www.bij12.nl)
10. [www.rvo.nl](http://www.rvo.nl)
11. [www.regelink.net](http://www.regelink.net)
12. [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)
13. [www.vleermuis.net](http://www.vleermuis.net)
14. [www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)
15. [www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)
16. [www.floron.nl](http://www.floron.nl)
17. [www.floravannederland.nl](http://www.floravannederland.nl)
18. [www.vogelbescherming.nl](http://www.vogelbescherming.nl)
19. <https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>
20. [waarneming.nl](http://waarneming.nl)



## **Watersnip Advies**

Advies voor ecologie, landschap, water en recreatie

's-Gravenbroekseweg 154  
2811 GK Reeuwijk  
+ 31 (0)182-395460  
[www.watersnipadvies.info](http://www.watersnipadvies.info)  
[advies@watersnip.info](mailto:advies@watersnip.info)

