

## Bijlage 5: landschappelijk inpassingsplan



**A Spaanse aak 75 m 1 rij hoogte: (80-100)**

**B losgroeïend bosplantsoen (soorten zie planomschrijving) 40m x 3m = 120 m<sup>2</sup>**

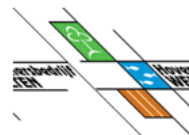
**C bloem en kruidenrijke border 160 m<sup>2</sup>**

**D Fruitbomen hoogstam 3 stuks (12-14)**

**E Houtwal 55m x 5m = 275 m (soorten zie planomschrijving)**

**F Eiken bomen (Quercus robus 12-14) 3 stuks**

**G Strak geschoren gemengd haagplantsoen 32 m 1 rij (Spaanse Aak en Liguster) met 4 stuks linde (tilia Europea 12-14)**



Jan en Hilde Peters  
Nieuwendijk 2b  
5712 EM Someren Eind

Schaal 1:200  
Get. S Welten

## Landschappelijke inpassing Kanaaldijk zuid (tussen 23 en 25) Someren Eind

### Omgeving

De locatie Kanaaldijk zuid (tussen 23 en 25) is gelegen in de landschappelijke inpassing van linten, knopen en clusters.

#### Algemeen Lint

Uitgangspunt voor de bebouwing zijn de bestaande typologieën die kunnen worden toegepast binnen het lint met inpassingmogelijkheden zoals aangegeven in het streefbeeld: De individuele kavels zijn op de weg georiënteerd.

De gezamenlijke erven hebben het karakter en opzet van een boerenerf.

De bebouwing in het algemeen is gebaseerd op het langhuis. Langhuizen bestaan in vele maten en soorten, waaronder de kort- en langgevel boerderij. Kenmerk is een groot en lang zadeldak (gedragen door een houtconstructie), het gebint en relatief lage goothoogte. Het omringende landschap vormt de basis voor de erfinrichting. De relatie tussen de tuinen (voor- en achter), het erf en het omringende landschap is duurzaam, open en transparant.

### Erfbeplanting (letter aanduidingen zoals op verbeelding)

Aan de rechterzijde (E) van het perceel zal nieuw aan te planten bosplantsoen worden gerealiseerd. Het bosplantsoen zal bestaan uit dicht vertakte struiken wat het aantrekkelijk maakt voor vogels. De totale oppervlakte bosplantsoen is  $55 \times 5 \text{ m} = 275 \text{ m}^2$  (B).

Langs de glooiende oprit komen 3 hoogstam fruitbomen (D) met daaronder een bloemen en kruidenrijk mengsel in totaal  $160 \text{ m}^2$  (C).

Aan de voorzijde komt een haag van Spaanse aak (*Acer campestre*) met een hoogte van ongeveer 80- 100 cm. Beide zijkanten worden ook deels voorzien van Spaanse aak in totaal 75 m (A).

Links vanaf de achtergevel tot aan het einde van het perceel komt een los groeiende haag van gemengd bosplantsoen  $40 \times 3 \text{ m} = 120 \text{ m}^2$  (B).

Links achter in de tuin komen 3 eiken bomen.

Aan de achter grens van het perceel komt een geschoren haag van gemengd haagplantsoen met om de 12- 14 meter een linde boom in totaal 32 M (G).

### Beplantingsplan

#### Spaanse aak (A)

300 stuks Spaanse aak (*Acer campestre*)

In totaal 75m: 1 rij 4 stuks per strekkende meter hoogte 80-100 cm.

#### Bosplantsoen (B + E):

Totaal  $395 \text{ m}^2$ : +/- 1 stuks per  $\text{m}^2$  maat 60-80:

44 stuks Kornoelje (*Cornus mas*)

44 stuks Kornoelje (*Cornus sanguinea*)

44 stuks Hazelaar (*Corylus avellana*)

44 stuks Lijsterbes (*Sorbus aucuparia*)

44 stuks Appelbes (*Aronia melanocarpa*)

44 stuks Zwarte bes (*Ribes nigrum*)

44 stuks Krentenboom (*Amelanchier lamarckii*)

44 stuks Gelderse roos (*Viburnum opulus*)

44 stuks Grauwe wilg (*Salix cinerea*)

**Bloem en kruidenrijk border (C)**

Zaaimengsel

*(bloemenmengsel cruydt hoeck)*

**Fruitbomen (D):**

3 stuks Hoogstam fruitbomen (12-14)

**Eiken bomen (F)**

Bomen: 3 stuks eik 12-14 (*Quercus robur*)

**Strakgeschorengemengd haag plantsoen met 4 stuks linde (G)**

32 meter, 1 rij 4 stuks per strekkende meter

75 stuks Spaanse aak (*Acer campestre*)

55 stuks Liguster (*ligustrum*)

4 stuks linde 12-14 (*Tilia europea pallida*)

**Onderhoudsplan**

De hagen achter het huis worden jaarlijks gesnoeid tot circa 2 meter hoog en de hagen voor het huis op circa 1 meter

Het bosplantsoen zal elke 7 jaar teruggesnoeid moeten worden. Deze fasering wordt altijd strak in stand gehouden.

Fruitbomen zullen jaarlijks in de winter periode worden gesnoeid (indien nodig, afhankelijk van de soort vaker).

Het onkruidvrij houden van de tuin zal handmatig gebeuren door, in het seizoen, elke 3 weken te schoffelen. Het gazon wordt in het seizoen wekelijks gemaaid. Het bloemen en kruiden gedeelte een keer per jaar.

