

Notitie

Referentienummer
GM-0059986

Datum
10 mei 2012

Kenmerk
313182

Betreft
Oplegnotitie geuronderzoek Recreatieve poort

Aanleiding

Door Grontmij is in 2009 onderzoek gedaan naar het aspect geur voor de realisatie van een recreatieve poort, helofytenfilters en een recreatiepark (projectnummer 263503 d.d. 24-08-2009, kenmerk 263503.ehv.211.R002). Enkele uitgangspunten van het geuronderzoek zijn gewijzigd. In deze oplegnotitie wordt ingegaan op deze wijzigingen. Daarnaast wordt een advies gegeven over de eventueel te volgen vervolgstappen.

Planbeschrijving

Bako Projecten B.V. en Lantinga/ Overwater zijn voornemens om in de gemeente Someren een recreatieve poort en een recreatiepark, te realiseren. Voor deze ontwikkeling worden nieuwe bestemmingsplannen opgesteld. In de onderstaande figuur is het plan weergegeven.



Wijzigingen uitgangspunten

In het rapport uit 2009 is voor de individuele geurcirkels nagegaan wat de invloed van de relevante veehouderijen op het plangebied is. Dit volgens de methode van de zogenaamde omgekeerde werking. De invloed van de omgeving op het plan is getoetst aan het Wet Geurhinder en veehouderij (2007). Tussen 2009 en 2012 hebben geen relevante wijzigingen in de wetgeving plaatsgevonden.

Ten opzichte van het onderzoek in 2009 hebben de volgende wijzigingen in of direct naast het plangebied plaatsgevonden:

- Op de plek waar de helofytenfilters gepland waren, komt nu een camping met “natuurlijke uitstraling” met circa 100 mobile homes/chalets (permanente vestiging).
- Het recreatiepark blijft gehandhaafd en zal circa 100 woningen gaan tellen.
- Binnen de grenzen van het recreatiepark komen nog 45 appartementen, 3 bedrijfswoningen, één burgerwoning en een groepsaccommodatie.
- De inrichtingen met nummers 1 en 2 (Provinciale weg 9 en 25) in figuur 4.1 uit voornoemd onderzoek van 2009 zijn gestopt op de aangegeven locatie.

Daarnaast hebben de overige veehouderijen ook wijzigingen doorgevoerd. Na vergelijking met het Web-BVB (d.d. 10 februari 2012) van de provincie Noord-Brabant blijkt dat de volgende veehouderijen (tussen haakjes het nummer van de inrichting in het geurrapport) gewijzigd zijn:

- Hoijsersstraat 13 (nr. 5), van 20213,40 OU_E/s naar 46824,80 OU_E/s;
- Hoijsersstraat 15 (nr. 6), van 13440,00 OU_E/s naar 0,00 OU_E/s;
- Hoijsersstraat 3 (nr. 7), van 18000 OU_E/s naar 0,00 OU_E/s;
- Vaarselstraat 90 (nr. 12), van AmvB naar ingetrokken;
- Heikantstraat 11 (nr. 13), van 28207,70 OU_E/s naar 29285,70 OU_E/s;
- Dellerweg 17 (nr. 18), van 89149,90 OU_E/s naar 46500,10 OU_E/s;
- Hollestraat 30 (nr. 23), van 9075,00 OU_E/s naar 0,00 OU_E/s (ingetrokken vergunning);
- Kuilvenweg 10 (nr. 33), van 15345,00 OU_E/s naar 15112,50 OU_E/s;
- Sneppenweg 3 (nr. 36), van 16900,00 OU_E/s naar 13314,00 OU_E/s.

Inschatting effect wijzigingen

Algemeen

Door het vervangen van de helofytenfilters door een camping, wordt dit een geurgevoelige bestemming. Door het toevoegen van extra woningen op het recreatiepark is er geen effect op het onderzoek. Het gehele recreatiepark is als geurgevoelige bestemming aangemerkt in het geuronderzoek.

Voorgrondbelasting

De inrichtingen met nummers 1 en 2 (Provinciale weg 9 en 24) in figuur 4.1 uit voornoemd onderzoek van 2009 zijn gestopt op de aangegeven locatie. De geurcontouren van deze bedrijven die gelegen zijn over het plangebied komen hiermee te vervallen. Ook van de inrichting aan de Hollestraat 30 is de vergunning ingetrokken. Als gevolg hiervan verdwijnen de in het geuronderzoek genoemde meest kritische inrichtingen. Ter plaatse van de camping zijn derhalve geen voorgrondbelasting geurcontouren van belang.

Als gevolg van de overige gewijzigde veehouderijen wijzigen de geurcontouren van deze bedrijven. Alle geurcontouren van de gewijzigde bedrijven nemen af of blijven gelijk, met uitzondering van Hoijsersstraat 13 (inrichting nummer 5 uit het onderzoek). Met uitzondering van de inrichting aan de Hoijsersstraat 13 is er dus geen negatieve invloed op het plan voor wat betreft het aspect geur te verwachten. De geuremissie van de inrichting aan de Hoijsersstraat 13 neemt van 20213,40 OU_E/s toe naar 46824,80 OU_E/s. Dit bedrijf ligt op een relatief grote afstand van het plangebied, zodat de toename van de geuremissie naar verwachting niet tot gevolg heeft dat de geurcontour voorgrondbelasting niet over het plangebied zal komen.

Achtergrondbelasting

Door de wijzigingen van de overige veehouderijen zal ook de achtergrondbelasting veranderen. De wijzigingen van alle inrichtingen vinden relatief verdeeld plaats en zijn netto een afname in de geuremissie. Een significant negatief effect op de achtergrondbelasting als gevolg van deze wijzigingen (netto een afname van de geuremissie) is hiermee niet te verwachten. Het is gerechtvaardigd de conclusie uit het eerdere onderzoek te handhaven: dat als gevolg van het gemeentelijke beleid gegarandeerd is dat de achtergrondbelasting ter plaatse van het plan onder de 20 OU_E/m³ blijft.

Conclusie en aanbevelingen

Nabij het plangebied verdwijnen twee veehouderijen. Verder wijzigen een tiental veehouderijen qua omvang in geuremissie (totaal netto een afname). Tot slot wordt de helofytenfilters vervangen door een camping met als gevolg een toename van het aantal geurgevoelige bestemmingen in het plangebied.

Door het verdwijnen van de twee veehouderijen vervallen hun geurcontouren voorgrondbelasting over het plangebied. Daarnaast is het niet de verwachting dat door de wijzigingen van de overige tien veehouderijen een geurcontour voorgrondbelasting over het plangebied zal komen te vallen. Ter plaatse van de camping en het recreatieterrein zijn hiermee alle geurcontouren voorgrondbelasting van veehouderijen komen te vervallen.

De wijzigingen van de overige inrichtingen vinden relatief verdeeld plaats en zijn netto een afname in de geuremissie. Het is gerechtvaardigd de conclusie uit het eerder onderzoek te handhaven: dat als gevolg van het gemeentelijke beleid gegarandeerd is dat de achtergrondbelasting ter plaatse van het plan onder de $20 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ blijft.

Uit deze notitie blijkt dat de effecten minimaal of positief zijn voor het aspect geur. Nader detailonderzoek naar het aspect geur is niet noodzakelijk.