



- Cultuurtechnische werken
- Grond- Weg- en Waterwerken
- Groen-en grondrecycling
- Sloopwerken

**Gebrs. Van Vijfeijken B.V.**  
Aannemingsbedrijf

Kanaaldijk-Zuid 10  
5712 BJ Someren  
Postbus 1042  
5710 BA Someren  
Telefoon 0493-492396  
Telefax 0493-490397

Helmondasingel 131  
5751 PA Deurne  
Telefoon 0493-323766  
E-mail info@vijfeijken.nl

Burgemeester en wethouders van Someren  
Afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke  
Ontwikkeling en Milieu  
Postbus 290  
**5710 AG SOMEREN**

Betreft: gewijzigde zienswijze aanpassing bp Kanaaldijk-Zuid 10 d.d. 2 februari 2015.  
Onze ref: 020201/JvV/TJ  
Someren, 2 februari 2015

Dames en heren,

De door ons ontvangen brief van d.d. 19 januari 2015 met uw kenmerk: SOM/2014/014948 inzake "zienswijze ontwerp bestemmingsplan" geeft mij aanleiding tot het navolgende.

Inmiddels hebben wij, de heer H.J. Breman (gemeente Someren), de heer Paul Valk (door ons ingehuurd) en ondergetekende afgelopen vrijdag 30 januari 2015 om de tafel gezeten om toelichting te geven op onze zienswijze en aan te horen hoe de gemeente daar tegenover staat.

Uit de brief van 19 januari 2015 blijkt dat de gerealiseerde terreinaccidentatie (verhoging) mag worden gehandhaafd. Wij hebben aangegeven het hekwerk wat op de terreinaccidentatie staat 2 meter te verplaatsten zodat de landschappelijke inpassing een breedte heeft van minimaal 7,5 meter (horizontaal) gemeten, zie bijlage A, foto I en II.

Wij vragen nu echter om de maximale hoogte van de keerwanden, samengesteld uit grote betonblokken, te verhogen van 2 naar 3 meter en dit op te nemen in het bestemmingsplan. Uit bijlage C, foto V, blijkt al dat als we een paar vrachten zand willen opbulken we dit minimaal nodig hebben. Voor een goede en gezonde bedrijfsvoering hebben wij een bepaalde opslagcapaciteit nodig. Door gebruik te maken van deze keerwanden, met een hoogte van 3 meter, kunnen wij de capaciteit zo volledig en zo efficiënt mogelijk benutten. Zeker omdat het opslagterrein bestempeld wordt met de bestemming "bedrijf" met de nadere aanduiding op "opslag". Daarbij vormt een hoogte van 3 meter een betere bescherming om verstuiving tegen te gaan. De genoemde keerwanden dienen tevens als geluidsdemper voor de omgeving. Dit om overlast nu en in de toekomst te voorkomen.

Als tegenprestatie willen wij het gedeelte wat achter de keerwanden ligt ook aanplanten. Dit hebben we aangegeven op bijlage B, foto IV. Dit is een extra oppervlakte van  $\pm 135/150$  m<sup>2</sup>.



HR. 17105423  
OB nr. NL.8074.82.456.B.01



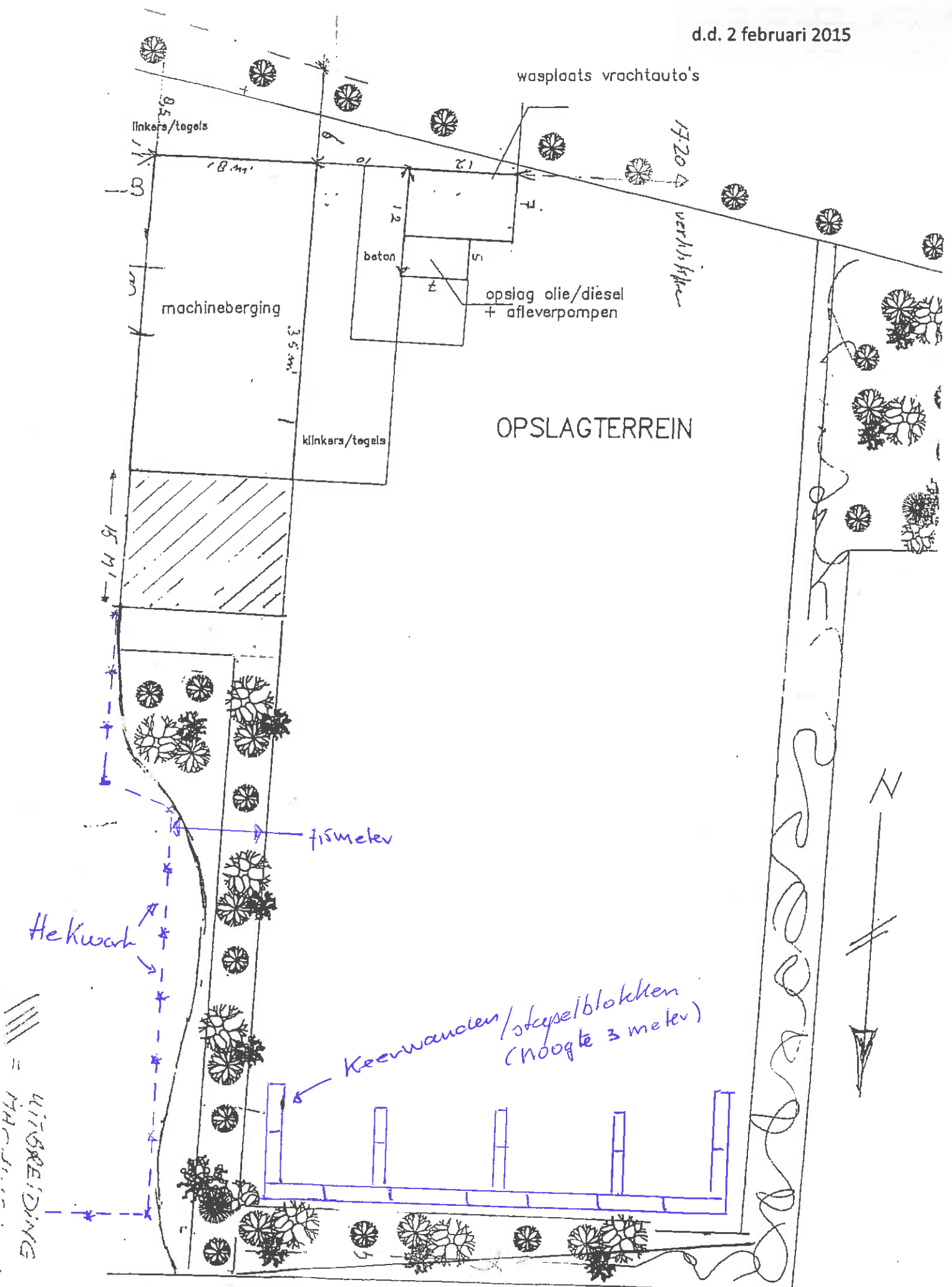
Zoals reeds aangegeven in onze brief van 26 maart 2014 willen we nu het geheel, de noordelijke zijde (extra) en de oostelijke aangelegde terreinaccidentatie gemengd aanplanten met de destijds al vermelde bomen en struiken. Het geheel beslaat nu zo'n 660/675 m<sup>2</sup>. Dit willen eigenlijk dit voorjaar al direct gaan aanplanten.

Resumerend verzoeken wij u, om voormelde zienswijze inclusief bijgevoegde (gewijzigde) inrichtingstekening en foto's te beoordelen en deze wijzigingen te legaliseren en op te nemen in het bestemmingsplan.

Met dank voor uw aandacht en  
met vriendelijke groet,

Gebr. van Vijfeijken B.V.  
Kanaaldijk-Zuid 10  
5712 BJ Someren  
(A. H. Joosten)  
administrateur - 492396

d.d. 2 februari 2015





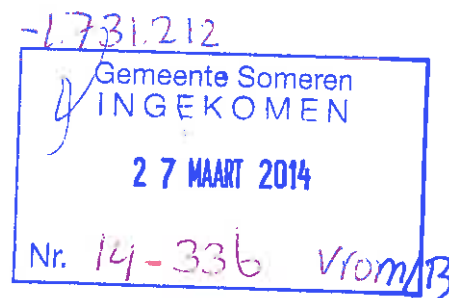
- Cultuurtechnische werken
- Grond- Weg- en Waterwerken
- Groen-en grondrecycling
- Sloopwerken

**Gebrs. Van Vijeijken B.V.**  
Aannemingsbedrijf

Kanaaldijk-Zuid 10  
5712 BJ Someren  
Postbus 1042  
5710 BA Someren  
Telefoon 0493-492396  
Telefax 0493-490397

Heimondsingel 131  
5751 PA Deurne  
Telefoon 0493-323766  
E-mail info@vijeijken.nl

Gemeente Someren  
T.a.v. dhr. H. Breman  
Postbus 290  
**5710 AG SOMEREN**



Betreft: aanpassing bp Kanaaldijk-Zuid 10  
Onze ref: 03261/JvV/vdH  
Someren, 26 maart 2014

Geachte heer Breman,

Ingevolge uw brief van 11 maart j.l. zend ik u bijgaand de inrichtingstekening waarop aangegeven de uitbreiding van de machineloods (15 x 18 m<sup>2</sup>) en de bestaande (noord en west) en aan te leggen (oost) groensingels, de laatste met een minimale breedte van 6 meter zomede wordt rekening gehouden met het inplanten van de machineloods.

De oostelijke, aan te leggen groensingel beslaat ca. 630 m<sup>2</sup> en zal gemengd worden ingeplant met 420 stuks bomen en struiken, te weten: eiken, elsen, gelderse roos, carpinus, fagus (haagbeuk), vuilboom, prunus padus, berk, es, lijsterbes en hazelaar.

Mocht u nog vragen hebben, hoor ik dat graag van u.

Met vriendelijke groet,

(A.C.A. van den Heuvel)  
administrateur

