

Besluit gemeenteraad

Titel: Vaststellen bestemmingsplan Winkelstraat ongenummerd
Zaaknummer: SOM/2017/015578
Documentnummer: SOM/2017/015685
Datum besluit: 29 juni 2017

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 31 mei 2017;

overwegende dat:

Op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met waterschappen en provincie die belast zijn met de behartiging van de belangen die bij het besluit in het geding zijn;

De ingekomen vooroverlegreacties zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan;

Van de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan kennis is gegeven in 't weekblad 't Contact en de Staatscourant van 30 maart 2017, het ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen in het gemeentehuis en digitaal te raadplegen was via de website www.ruimtelijkeplannen.nl;

Het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 31 maart 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft Gelegen;

Tijdens de inzagetermijn geen zienswijze is ingediend;

De volgende ambtshalve correcties worden doorgevoerd in de planregels:

- De woning moet worden opgericht in de aangegeven rooilijn.
- Afstand carport 1 meter achter voorgevel.

Gelet op de aard van de ontwikkelingen en de hoogte van de te verhalen kosten het opstellen van een exploitatieplan niet nodig is;

Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene

wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de ambtshalve aanpassingen zoals genoemd in de overwegingen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen;
3. Het bestemmingsplan Winkelstraat ongenummerd met identificatienummer NL.IMR0.0847.BP02016019-VS01, bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding gewijzigd vast te stellen;
4. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant verzoeken om aan te geven geen bezwaar te hebben tegen vervroegde publicatie van het vastgestelde bestemmingsplan.

Vaststellen bestemmingsplan Winkelstraat ongenummerd

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier, de voorzitter,

J. Laurens Janse-Oostdijk

A.P.M. Veltman