

Besluit gemeenteraad

Titel: Vaststellen bestemmingsplan Heikantstraat ong en Dellerweg ong
Zaaknummer: 0847200283232
Documentnummer: 200326423
Datum besluit: 22 december 2021

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 november 2021;

overwegende dat:

op basis van artikel 3.1. Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met waterschap en provincie;

van de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan op 29 juli 2021 kennis is gegeven in 't Contact en in de Staatscourant en het ontwerpbestemmingsplan vanaf 30 juli tot en met 9 september 2021 ter inzage heeft gelegen in het gemeentehuis. Het plan was digitaal te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl;

tijdens de inzagetermijn er één zienswijze is ingediend;

een samenvatting van deze zienswijze is opgenomen in het bij dit besluit horende zienswijzenverslag;

de zienswijze geen aanleiding heeft gegeven om het bestemmingsplan te wijzigen;

met de initiatiefnemers een anterieure overeenkomst is gesloten, waarin afspraken zijn gemaakt over kostenverhaal, planschadeverhaal en overige zaken zoals het aanbrengen van landschappelijke inpassing;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijze, zoals opgenomen in het bijgevoegde zienswijzenverslag;
2. Te bepalen dat voor het opstellen van het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de ondergrond zoals opgenomen in het bestand o_NL.IMR0.0847.BP02020018-VS01;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen;

4. Het bestemmingsplan Heikantstraat ong en Dellerweg ong met identificatienummer NL.IMR0.0847.BP02020018-VS01, bestaande uit een toelichting, regels, verbeelding en verschillende bijlagen, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier, de voorzitter,



J. Oostdijk



D. Blok