

1 Brabantlaan 1  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch  
Telefoon (073) 681 28 12  
Fax (073) 614 11 15  
info@brabant.nl  
www.brabant.nl  
Bank ING 67.45.60.043  
Postbank 1070176

## Beschikking

### Onderwerp

Beoordeling evaluatieverslag Besluit uniforme saneringen (BUS)  
Projectgebied De Kempen.

### Nummer

3000856

### Directie

Ecologie

| Locatie                    | Code        |
|----------------------------|-------------|
| Michelslaan 25<br>Somerens | AB084700211 |

### 1. Melding

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 28 maart 2012 een BUS-evaluatieverslag (artikel 13 Besluit uniforme saneringen) ontvangen van Projectbureau Actief Bodembeheer de Kempen te Eindhoven. Het betreft het evaluatieverslag van een bodemsanering op de bovengenoemde locatie. Het bevat de volgende stukken:

- Evaluatie De Kempen BUS sanering Michelslaan 25 te Someren, 22 maart 2012;
- Rapportage Evaluatieverslag BUS sanering Michelslaan 25 Someren, ABO Milieuconsult BV, kenmerk ANL11-1396, december 2011.

De melding en bovengenoemde stukken maken onderdeel uit van deze beschikking.

### 2. Besluit

1. Wij stemmen, op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen, in met de uitgevoerde sanering.

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.



### 3. Procedure

#### 3.1 BUS-melding

Er is openbaar kennis gegeven van de ontvangst van de BUS-melding in het Eindhovens Dagblad.

Naar aanleiding van die melding is geen reactie ontvangen.

#### 3.2 BUS-evaluatie

De procedure van afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing bij de totstandkoming van deze beschikking.

### 4. Sanering

#### 4.1 Uitgevoerde sanering

De uitgevoerde sanering behoorde tot de categorie projectgebied De Kempen. De locatie was voorafgaand aan de sanering in gebruik als wonen met (sier)tuin. Dit gebruik is gehandhaafd na afloop van de sanering.

Op basis van de categorie, de verontreinigingssituatie en het bodemgebruik is gekozen voor een saneringsvariant die gebaseerd is op een functiegerichte sanering van de bodem. Voor zinkassen gerelateerde verontreinigingen gelden de lokale maximale waarden zoals opgenomen in bijlage 3 van de nieuwe Regeling uniforme saneringen. Hierin wordt onderscheid gemaakt tussen:

- wonen met moestuin (lokale maximale waarden, verbijzonderd);
- wonen met siertuin (lokale maximale waarden, verbijzonderd);
- industrie- en bedrijfsterrein (lokale maximale waarden).

#### 4.2 Saneringsdoelstelling

Doelstelling van de sanering is het verwijderen van de grondverontreiniging waarbij voldaan wordt aan de verbijzonderde bodemgebruikswaarde “wonen met siertuin”. In onderstaande tabel worden de volgens de melding te hanteren terugsaneerwaarden (bij een humusgehalte van 3,9% en een lutumgehalte van 2,1%) voor deze locatie weergegeven.

| Parameters | Lokale maximale waarden siertuin (mg/kg.ds.) |
|------------|----------------------------------------------|
| Koper      | 98                                           |
| Zink       | 322                                          |
| Arseen     | 33                                           |
| Cadmium    | 7,6                                          |
| Lood       | 182                                          |



#### 4.3 Wijzigingen

Op 22 november 2011 zijn de volgende wijzigingen gemeld:

**Nummer**  
3000856

Er is meer verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd, dan vooraf werd verondersteld. Aan de zuidzijde van de locatie, tussen de woning en de schuur bleek de verontreiniging groter van omvang te zijn.

In noordelijke richting, ter hoogte van de inrit en de sloot is buiten de perceelsgrens ontgraven, zodat ter plaatse de verontreiniging geheel verwijderd kon worden.

Met deze wijzigingen hebben wij ingestemd.

#### 5. Gebruiksbeperkingen

Er zijn geen gebruiksbeperkingen noodzakelijk.

Wel geldt voor de saneringslocatie het volgende:

- werkzaamheden in de verontreinigde grond buiten de interventiewaardencontour dienen gemeld te worden bij de gemeente;
- het advies om eventueel in de nabijheid van (voormalige) zinkassen onttrokken grondwater dat bestemd is voor veedrenking of het besproeien van consumptiegewassen op geschiktheid te laten testen.

#### 6. Kadastrale registratie

Na afronding van de sanering zijn er op het volgende perceel geen restverontreinigingen in de grond boven de interventiewaarden achtergebleven. Daarom laten wij voor het perceel in onderstaande tabel de kadastrale registratie verwijderen.

| kadastrale gemeente | Sectie | Nummer | Geregistreerd onder |
|---------------------|--------|--------|---------------------|
| Someren             | G      | 4972   | 59985/163           |

#### 7. Bezwaar

Binnen zes weken na de verzenddatum kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant  
het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

Het secretariaat van de Hoor- en Adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres [bezwaar@brabant.nl](mailto:bezwaar@brabant.nl).



**Nummer**  
3000856

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- de gronden van het bezwaar.

Degene die gebruik maakt van de mogelijkheid een bezwaarschrift in te dienen kan op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, om een voorlopige voorziening verzoeken indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

's-Hertogenbosch, 13 april 2012.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
namens deze,

E.M. van den Berg, bureauhoofd Bodem



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document  
digitaal ondertekend

