

BIJLAGE 7



GEMEENTE ALLERLEI

Gemeentehuis Someren

Bezoekadres: Wilhelmijnaplein 1 | 5711 EK Someren
Postadres: Postbus 290 | 5710 AG Someren
Telefoon: (0493) 494 888 | Fax: (0493) 494 880
gemeente@someren.nl | www.someren.nl

Open: maandag t/m vrijdag van 9.00 - 12.00 uur (alle afdelingen)

Snel zaken doen? Een afspraak maken helpt!

Als u voor een dienst of informatie naar het gemeentehuis moet, is het vaak verstandig om vooraf een afspraak te maken. U weet dan zeker dat de ambtenaar die u nodig hebt ook beschikbaar is. Bovendien kan de betreffende ambtenaar zich voorbereiden, zodat u beter en sneller geholpen wordt. Ook is ochtend als het gemeentehuis open is, is het vaak handig als u een afspraak hebt gemaakt. 's Middags is bezoek alleen op afspraak mogelijk. Het gemeentehuis is dan verder voor publiek gesloten. Voor het aanvragen van reserveringen en rijbewijzen kunt u op werkdagen tussen 14.00 en 16.00 uur telefonisch een afspraak maken.

Avondopenstelling Publiekszaken vervalt in vakantieperiode

In verband met de vakantieperiode komt de avondopenstelling van het loket Publiekszaken te vervallen op maandag 16 augustus. Het loket Publiekszaken is wel gewoon iedere werkdag geopend van 9.00 tot 12.00 uur. U kunt dan terecht voor reserveringen, rijbewijzen en uitbreiding van de GBA-aanvragen voor een Verklaring omtrent het Gedrag en aangifte van verhuizing binnen de gemeente. Om lange wachttijden te voorkomen kunt u een afspraak maken. Tel: 0493-494888.

Milieustraat

Adres: Holberg in Someren, tel: 0493-470025

Openings tijden: Maandag woensdag en vrijdag 13.00 - 17.00 uur
Zaterdag 10.00 - 17.00 uur

Kosten per afvalsoort (Afvalsoort verplicht)
De tarieven voor het aanleveren van grof restafval, autobanden van personenauto's (max. 4 stuks), groen (met chemisch verontreinigd), bladgras, onkruid en maximaal twee vuilniszakken huishoudelijk afval zijn:
€ 3,- per fiets/kar/voetganger
€ 8,- per auto/auto met aanhangwagen/bestuurder

De kosten voor het aanleveren van bouw- en sloofafval (max. 2 m³ per keer) zijn:
€ 8,- 0-1 m³ per keer
€ 16,- max. 2 m³ per keer

De milieustraat is bedoeld voor grof afval afkomstig uit huishoudens in Someren en Asten, dus geen bedrijfsafval. Voor het aanleveren van asbest, dient u van tevoren telefonisch contact op te nemen met de Milieustraat. Tel: 0493-470025.

Let op! Bij meer dan 4 bezoeken per jaar wordt het tarief verduubeld. Dit geldt niet voor het aanleveren van gratis afval en voor het aanleveren van spullen waar u € 3,- voor betaalt.

Klachtenregeling

De gemeente streeft naar een zo goed en correct mogelijk dienstverlening. Toch kan er wel eens wat mis gaan:
• u wordt persoonlijk of telefonisch niet op een correcte wijze te woord gestaan
• u voelt zich onheus bejegend door uitlatingen van een ambtenaar of bestuurder
• u heeft onjuiste of geen informatie ontvangen

In dit soort gevallen kunt u een klacht indienen. Dit kan zowel mondeling als schriftelijk bij de burgemeester. Bij de afdeling Burger en Bestuur is een folder beschikbaar waarin de regeling uitgebreid wordt uitgelegd. Ook via www.someren.nl (onder 'digitaal loket voor folders') kunt u de regeling raadplegen.

Loket Werk, Inkomen en Zorg

Bij het loket kan iedereen terecht met vragen over werk, inkomen en zorg. U kunt onder andere informatie krijgen over WMO voorzieningen als woonaanpassing, vervoersvoorzieningen, hulp bij het huishouden en reiskosten. Ook kunt u bij het loket terecht voor vragen over uw inkomen, het aanvragen van een bijstandsuitkering, minnerregelingen en vragen over werk.

Openings tijden
Het inloopspreekuur is van maandag t/m vrijdag geopend van 9.00 tot 10.30 uur.
Het telefonisch spreekuur is van maandag t/m vrijdag geopend van 11.00 tot 12.30 uur.

Tijdens het inloopspreekuur en het telefonisch spreekuur kunt u informatie vragen, een formulier opvullen of iets afgeven. Komt u heeft een 'kort contact' met een consultant. Aanvragen, uitgebreide vragen of uitbreiding worden verzameld en later verstuurd onder de betreffende consultant. U wordt vervolgens zo spoedig mogelijk teruggebeld met een antwoord of voor het maken van een afspraak. De consultant van het loket probeert u op deze wijze zo goed mogelijk van dienst te zijn.

Bezoekadres:
Gemeentehuis Someren, Wilhelmijnaplein 1, 5711 EK Someren,
tel: 0493-494888.

AVONDOPENSTELLING PUBLIEKSZAKEN VERVALT IN VAKANTIEPERIODE

In verband met de vakantieperiode komt de avondopenstelling van het loket Publiekszaken te vervallen op maandag 16 augustus. Het loket Publiekszaken is wel gewoon iedere werkdag geopend van 9.00 tot 12.00 uur.

Tot uiterlijk 1 januari 2011:

LAATSTE MOGELIJKHEID AANMELDEN BODEMONDERZOEK ZINKASSEN

Actief Bodembeheer de Kempen (ABdK) streeft ernaar bodemverontreiniging met zware metalen in en rondom de Kempen zoveel mogelijk aan te pakken. Eén van de oorzaken van deze verontreiniging zijn zinkassen, het restant van verfijnde zinkerts. Ze worden ook wel slakken of slinkes genoemd en zijn het afvalproduct uit een voormalig productieproces in de zinkindustrie. In samenwerking met ABdK streeft de gemeente ernaar om zinkassen te verwijderen. Tot uiterlijk 1 januari 2011 is het voor inwoners mogelijk om een gratis bodemonderzoek aan te vragen. In dit artikel leest u meer over de zinkassen, het bodemonderzoek en sanering.

Zinkassen: de perfecte verharding?

De zinkfabrieken hadden niets aan de asen (van gruis tot en met broeken) die na het smeltproces achterbleven. Maar de zinkassen hadden wel een stevige structuur en waren daarvoor heel geschikt als verhardingsmateriaal voor wegen, paden enerven. Bijkomend voordeel was dat er geen onkruid op groeide. Gemeenten en burgers konden ze gratis afhalen bij de fabriek. Dit werd dan ook in geheel Noord-Brabant en Midden-Limburg op grote schaal gedaan en vele wegen en erven zijn er in het verleden mee verhard.

Schadelijke effecten op mens en milieu

Pas halverwege de jaren '80 van de vorige eeuw groeide het milieubewustzijn in Nederland. Toen drong ook het besef door dat zinkassen schadelijk zijn voor het milieu en mogelijk ook voor mensen. Duidelijk was dat op plaatsen waar zinkassen lagen niet alleen onkruid wiesbleef, maar dat ook andere planten en bomen het er slecht deden. Dit kwam door de zware metalen die in de zinkassen zaten: in zink, cadmium, koper en lood. Deze lossen op in contact met regenwater, waar door ook de onderliggende bodem en het grondwater worden vervuurd. En te grote hoeveelheid van deze zware metalen in milieu of lichaam is schadelijk.

Voor planten en bomen heeft met name zink het meest negatieve effect. Ze groeien minder goed en/of sterven af, waardoor de vegetatie zeer eenzijdig wordt. Voor mensen zijn met name cadmium en lood het meest schadelijk. Lood in het bloed kan bij kinderen leiden tot een verminderde intelligentieontwikkeling. Cadmium wordt door het lichaam nauwelijks uitgescheiden en hoopt zich op in de nieren. Een gedurende het leven te grote ophoping van cadmium in de nieren kan leiden tot de disfuncties van de nieren en broeze botten.

Actieve aanpak zinkassen in Someren

De gemeente Someren is actief in de aanpak van zinkassen en doet zinkassen verontreinigde bodem op particulier locaties in samenwerking met ABdK streeft de gemeente ernaar om zinkassen aan bodemverontreiniging met zware metalen zoveel mogelijk uit het milieu te verwijderen. In de periode 2005-2009 zijn in de gemeente Someren 286 bodemonderzoeken uitgevoerd en 136 verontreinigde percelen gesaneerd. De gemeente Someren heeft bijgedragen aan 20% van de saneringskosten en doet dit ook nog in 2010.

Bodemonderzoek

Iedere bewoner van Someren die een concreet vermoeden heeft dat de bodem op zijn/haar perceel verontreinigd is door zinkassen (nu nog aanwezig of door toepassing in het verleden) kan zich nog tot uiterlijk 1 januari 2011 aanmelden bij ABdK voor een voor particulieren en agrarische bedrijven gratis en vrijblijvend bodemonderzoek. ABdK betaalt de kosten voor dit bodemonderzoek. Zinkassen herkennen aan de zwart-bruine kleur en korrelige structuur.

Sanering en subsidieregeling

Als uit het bodemonderzoek blijkt dat er inderdaad zinkassen aanwezig zijn, dan wordt geadviseerd de verontreinigde grond te saneren. Het staat de eigenaar echter vrij dit wel of niet te doen. Wordt er overgegaan tot saneren, dan betaalt de gemeente Someren 20% van de saneringskosten en neemt ABdK 60% voor haar rekening, op voorwaarde dat het bodemonderzoek vóór of in 2010 is uitgevoerd en enkel zo lang het budget dit toelaat. Voor de burger resten dan de overige 20% (bij sanering tot de bodemwaarde voor een verbod). Deze zogeheten co-financieringsregeling sloot op korte termijn het einde van het door het Rijk toegekende budget is in zicht. Daardoor kan ABdK niet meer garanderen dat er voor saneringen die nu nog worden aangevraagd, nog budget beschikbaar is. Dit beschikbare budget wordt op basis van het principe 'wie het eerst komt, wie het eerst maait' toegekend. Concreet betekent dit dat er wordt gekleefd naar de datum van binnenkomst van de (ontdekkende) saneringsovereenkomst (en niet naar de datum van de aanvraag voor het bodemonderzoek). De gemeentelijke bijdrage loopt samen met de bijdrage van ABdK en ook hiervoor geldt 'op is op'. Vanzelfsprekend worden de mogelijkheden voor co-financiering besproken naar aanleiding van het bodemonderzoek, en dus voor eventuele onderkenning van de saneringsovereenkomst.

Meer informatie kunt u vinden op www.abdk.nl of u kunt bellen naar het projectbureau Actief Bodembeheer De Kempen de heer E. Heskens (040-2329276) of de gemeente Someren de heer P. Steenbergen (0493-494888). Aanmelder voor het uitvoeren van een gratis bodemonderzoek kan tot uiterlijk 1 januari 2011 via het aanvraagformulier op de site van ABdK (www.abdk.nl) of door te bellen naar ABdK (040-2329292).

Bouwen

• Ontheffing bestemmingsplan

Met ingang van donderdag 12 augustus 2010 ligt het volgende (bouw)plan zes weken ter inzage:
• **Sluisstraat 10** voor het uitbreiden van een woonhuis (artikel 3.23 WvO)

Voor dit (bouw)plan moet een ontheffingsprocedure worden gevolgd in het kader van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening, dat wel een procedure in het kader van de Woningwet. Het plan ligt in het gemeentehuis bij de afdeling Woningbouw. Ruimtelijke Ordening en Milieu ter inzage en kan worden ingezien elke werkdag van 9.00 tot 12.00 uur. Gedurende de termijn van termijnzetting kan iedereen naar keuze schriftelijk of mondeling zwaartwigen tegen bovengemeld plan naar voren brengen aan burgemeester en wethouders van Someren. Postbus 290, 5710 AG Someren. Indien u mondeling uw zwaartwigen naar voren wilt brengen dan kunt u contact opnemen met de afdeling Woningbouw. Ruimtelijke Ordening en Milieu.

• Bouwvragen

In de periode van 30 juli t/m 5 augustus 2010 zijn de volgende aanvragen voor een bouwvergunning ingediend:
• **Floriestraat 81** voor het verbouwen/vergroten van een woonhuis
• **Oude Goorenweg 4** voor het oprichten van 5 laadoccs.
• **Oude Goorenweg 4**, voor het oprichten van mezzanin.
• **Stevenswaartje 15** voor het gedeeltelijk veranderen van een luchtwaas.

• **Vaarselstraat 10**, voor het gedeeltelijk veranderen van een opslagloods en het oprichten van een opslagloods.

• Bouwvergunningen

In de periode van 30 juli t/m 5 augustus 2010 zijn de volgende volgende bouwvergunningen verzonden (datum verzending staat tussen haakjes):
• **Bertenweg 10 en 12**, voor het vernieuwen en vergroten van een dakkapel (2-8-2010).
• **Belienberckdijk voorbij nr. 21 rechterzijde in groenstrook** voor het plaatsen van een informatiebord (2-8-2010).
• **Delferweg ongen.** voor het oprichten van een woonhuis met een bijgebouw (4-8-2010).
• **Eendracht 29**, voor het oprichten van een veranda (4-8-2010).
• **Hollandseweg 16**, voor het oprichten van een planveestel en een veldschuur en het uitbreiden van een planveestel (5-8-2010).
• **Houtbroekdijk 28**, voor het oprichten van een woonhuis met garage (5-8-2010).
• **Middestraat 35 te Someren** voor het veranderen van kozijnen (4-8-2010).

Tegen bovengenoemde besluiten aan vergunning is verzet kan kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop de vergunningen aan de aanvrager zijn toegezonden schriftelijk een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van dagtekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van een besluit niet. Hiervoor moet de indener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzengengerecht van de rechtbank. Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

GEMEENTE Someren

GEMEENTE ALLERLEI

Wat milieubeheer

De volgende openbare bekendmakingen van burgemeester en wethouders, tegen gedurende de genoemde perioden ter inzage in het gemeentehuis. Voor inzage van de stukken kunt u terecht bij de balie van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu (2e etage) op elke werkdag tussen 9.00 en 12.00 uur of op afspraak bij de in de bekendmaking genoemde contactpersoon via het algemene telefoonnummer 0493-494888. Kopieën van stukken kunnen tevens worden opgevraagd. Hiervoor worden legeskosten in rekening gebracht.

• Ontwerp-beschikking Wet milieubeheer

De volgende ontwerp-beschikking ligt ter inzage:

Witvrouwenbergweg 15 Boerenbondwinkel Someren voor het opbrengen van een inrichting (boerenbondwinkel met verkoop van consumptieartikelen).

Oude Goorenweg 4 Knoops Beheer voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning voor een inrichting (agrarisch bedrijf met vleesvarkens en de verginsteninstallatie).

De ontwerp-beschikking houdt in het verlenen van de vergunning onder voorwaarden.

Inzage- en zienswijstermijn van 12 augustus tot 23 september 2010.

Tevens is het mogelijk de opgestelde ontwerp-beschikking in te zien op de bekendmakingen op www.someren.nl te bekijken.

Iedereen kan gedurende deze termijn schriftelijk of mondeling zijn zienswijze naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor het inbrengen van uw mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de hieronder genoemde contactpersoon via het algemene telefoonnummer 0493-494888. Van uw mondelinge zienswijze maken wij een verslag. Ingekomen brieven met zienswijzen en verslagen van mondelinge zienswijzen worden bij de andere stukken ter inzage gelegd. Wij stellen de aanvrager zonnodig in de gelegenheid om te reageren op naar voren gebrachte zienswijzen.

Contactpersoon Witvrouwenbergweg 15: P. van Mijl
Contactpersoon Oude Goorenweg 4: S. Duijtsma

• Definitieve beschikking Wet milieubeheer

Op grond van de Wet milieubeheer is de volgende vergunning verleend aan:

Boerenkampplan 62 Gebr. Lammerlaan BV voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning voor een inrichting (productiebedrijf van diervoeders en winkels). Tegen de ontwerp-beschikking zijn zienswijzen ingekomen, dit heeft geleid tot een aanvulling van de voorstellen.

De beschikking houdt in het verlenen van de vergunning onder voorwaarden.

Inzage- en beroepstermijn van 12 augustus tot 23 september 2010.

Gedurende de beroepstermijn is het mogelijk een beroepschrift in te dienen bij de Afdeling Bestuursrechtsspraak van de Raad van State voor a. belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit.

b. belanghebbenden aan wie redelijke schade kan worden verweten door een zienswijze te hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit.

Een beroepschrift dient in tweevoud te worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtsspraak van de Raad van State, Postbus 20018, 2500 EA 's-Gravenhage.

Alleen belanghebbenden kunnen in beroep gaan. Een beschikking wordt de dag na afloop van de beroepstermijn onherroepelijk tenzij voor deze datum beroep is ingesteld. Bij het indienen van het beroep minimaal getuigd plaatsverval met het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. De indiener van een beroep en/of een verzoek om voorlopige voorziening is griffiegeerd verschuldigd.

Contactpersoon: P. van Mijl

• Ontwerp-beschikking Wet milieubeheer ter inzage

De volgende, reeds eerder gepubliceerde ontwerp-beschikkingen liggen ter inzage:

Kanaalijk-Zuid 2 (15 juli tot 16 augustus 2010).

Peeuweg 18 (29 juli tot 9 september 2010).

Zandstraat 99-101 (29 juli tot 9 september 2010).

Holsestraat 13 (4 augustus tot 16 september 2010).

Vlaarstraat 13 (4 augustus tot 16 september 2010).

• Voornemen maatwerkvoorschriften melding artikel 8.40 Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders zijn voornemens tot het opleggen van maatwerkvoorschriften ingevolge de artikelen 8.40 en 8.42 van de Wet milieubeheer voor de volgende inrichting:

Vaartje 45a Meubelmaken, Heil Deelen: de maatwerkvoorschriften op grond van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barm) hebben betrekking op het aspect geluid.

Op deze procedure is afdeling 3.4 Awo van toepassing.

Inzage- en zienswijstermijn van 12 augustus tot 23 september 2010.

Belanghebbenden kunnen gemotiveerde zienswijzen tegen dit voornemen tot het opleggen van maatwerkvoorschriften indienen door deze schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 290, 5710 AG Someren in te brengen. Daarbij kan tevens worden verzocht om uw persoonlijke gegevens niet bekend te maken. Het verzoek daartoe moet schriftelijk tegelijkertijd met de zienswijzen worden ingediend.

Contactpersoon: Mevr. P. van Mijl

• Voornemen maatwerkvoorschriften melding artikel 8.40 Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders zijn voornemens tot het opleggen van maatwerkvoorschriften ingevolge de artikelen 8.40 en 8.42 van de Wet milieubeheer voor de volgende inrichting:

Zandstraat 25, Coop Tuinbouwvereniging is doordat de maatwerkvoorschriften op grond van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barm) hebben betrekking op het aspect geluid.

Inzage- en zienswijstermijn van 12 augustus tot 23 september 2010.

Belanghebbenden kunnen gemotiveerde zienswijzen tegen dit voornemen tot het opleggen van maatwerkvoorschriften indienen door deze schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 290, 5710 AG Someren in te brengen. Daarbij kan tevens worden verzocht om uw persoonlijke gegevens niet bekend te maken. Het verzoek daartoe moet schriftelijk tegelijkertijd met de zienswijzen worden ingediend.

Contactpersoon: Mevr. P. van Mijl

Kapvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren zijn voornemens een kapvergunning te verlenen op het perceel:

Elindje 7 (J. Geis) voor het vellen van een populier.

Elindje 14 (v. J. Geis) voor het vellen van twee populieren.

Kornerakker 2a (J. A. M. Lammen) voor het vellen van elf berkenbomen.

Munnekenstraat (woGom) voor het vellen van één lindeboom.

Sleventstraat 16 (Veternar Centrum Someren) voor het vellen van drie eiken, twee kastanjes, één buik en één esdoorn. Bomen moeten wijken v.m. nieuwbouw.

De vergunningen worden verleend volgens de bepalingen in de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Someren 2010. Belanghebbenden kunnen tot 25 augustus 2010 hun zienswijzen mondeling of schriftelijk noemen bij burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Voor informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Receptie, Beheer en Onderhoud (RBO) tel. 0493-494888.

In de periode van 5 t/m 11 augustus zijn de volgende kapvergunningen verleend:

Krommeweg 6 (F. L. M. G. Vermeulen) voor het vellen van één karsenboom.

Langendijk 15 (W. B. van Veggel) voor het vellen van één eik.

Tier Groene 2 (J. W. M. van den Boomen) voor het vellen van één esdoorn.

Vlaardijk 5 (T. Vastjens) voor het vellen van een eenevort eiken boom. De bomen worden gekapt v.m. aanleg. De orderbepaling blijft gehandhaafd.

Tegen bovengenoemde besluit om kapvergunning te verlenen kunnen belanghebbenden binnen zes weken na toezending van de besluiten aan de aanvrager een bezwaarschrift indienen. De datum van toezending kunt u navragen bij de afdeling RBO. Het bezwaarschrift dient u te richten aan burgemeester en wethouders van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en voorzien zijn van de dopketekening, naam en adres. Bovendien dient u duidelijk aan te geven waarom u tegen het besluit bezwaar maakt. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de kapvergunning niet. Hiervoor moet de indiener van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling RBO, tel. 0493-494888.

Begroting 2011

• Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan en exploitatieplan Waterdaal III

Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren maken bekend ingevolge artikel 3.8 en 3.14 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 110c van de Wet geluidhinder, dat de raad van de gemeente Someren in zijn vergadering van woensdag 21 juli 2010 het bestemmingsplan Waterdaal III en het exploitatieplan Waterdaal III gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan Waterdaal III biedt de juridisch-planologische grondslag voor woningbouw in Someren Dorp in het gebied globaal begrensd door de Muldersweg, de Keizerstraat, de Boerenkampplan en de dorperstrook. Burgemeester Roelstraaten. Deze nieuwe gebiedsontwikkelingswetgeving behoeft ook tot het planologisch gebied. Door een eerdere procedure kan al in een groot deel van het planologisch gebied worden. Het bestemmingsplan biedt via een dubbelcontrole de planologische mogelijkheid voor een woonwagenvestiging. De gemeenteraad dient nog een besluit te nemen of deze locatie ook anderszins wordt gerealiseerd.

Spreekuur college

Maandag 23 augustus 2010 van 9.00 – 10.00 uur.

Burgemeester A. Veltman

Maandag 23 augustus 2010 van 16.00 – 17.00 uur.

Wethouders W. Harsman en G. Schootmeesters

Tijdens de vermelde tijden kan iedereen bij hen terecht.

Ieder u een kwartier wilt bespreken, de mogelijkheid van aard is en daardoor de nodige tijd vergt, is het raadzaam om via de bestuurssecretaris met de burgemeester of een wethouder een afspraak te maken binnen het spreekuur om. De burgemeester of de betreffende wethouder kan zich zodanig voorbereiden en lange wachttijden tijdens het openbaar spreekuur kunnen zo verminderd worden.

Gemeente Actueel

Gemeentelijk informatieprogramma op radio Sins, iedere vrijdag van 17.00 tot 17.30 uur. Via www.sins.nl kunt u een uitzending beluisteren wanneer het u uitkomt (uitzending gemist).

In verband met vakantie gaan uitzending tot en met vrijdag 3 september a.s.

Luster naar Gemeente Actueel, dan blijft u op de hoogte van actuele gemeente-onderswerpen.

Frequenties radio Sins: 107.6 FM (ether)
94.4 FM (kabel).

Vergadering Welstandscommissie

Bouwplannen worden ter advisering voorgelegd aan de welstandscommissie. De welstandscommissie vergadert iedere woensdag van 14.00 tot 17.00 uur. De congresdag is het één dag voor de vergadering van de commissie ter inzage bij de balie van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu. De vergaderingen zijn openbaar.

Op woensdag 11 augustus komt de vergadering in verband met de vakantie te vervallen.

Inhoud van het exploitatieplan

De gemeente Someren is geen eigenaar van alle gronden waarvoor in het bestemmingsplan Waterdaal III woningbouw is voorzien. Daarom is de gemeente wettelijk verplicht om gelijkgesteld met het oostelingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In het exploitatieplan wordt onder meer het versieren van kassen van de grondexploitatie geregeld. Ook worden daarin bepalingen opgenomen over de lasten van realisering van het bestemmingsplan en worden eren en regels gesteld met betrekking tot de uitvoering van openbare werken en werkzaamheden.

Aangebrachte wijzigingen

De wijzigingen in het bestemmingsplan Waterdaal III en exploitatieplan Waterdaal III, opgenomen naar aanleiding van de ontvangen zienswijzen zijn beschreven in respectievelijk hoofdstuk 2 en 3 van het zenswijzenverslag. De ambtelijke wijzigingen in het bestemmingsplan zijn opgenomen in hoofdstuk 5. Hoofdstuk 6 van het zenswijzenverslag meldt de opgenomen de ambtelijke wijzigingen van het exploitatieplan. Het betreft wijzigingen in de verbeelding en regels.

De aangebrachte wijzigingen betreffen onder meer het toevoegen van een tweetal wijzigingsbevoegdheden naar woningbouw. Wijzigingsbevoegdheid 1 is gelegen op de percelen Boerenkampplan 21 en 21a. Wijzigingsbevoegdheid 2 is gevestigd op de percelen Keizerstraat 107a, 107b, 108 en Boerenkampplan 5a. Tevens is de structuur van een langzaam verkeersverbod naar Boerenkampplan 19 gewijzigd. Ook zijn er bouwmogelijkheden gecreëerd op het perceel Boerenkampplan 15.

Besluit vaststelling hogere grenswaarden Wet Geluidhinder

Burgemeester en wethouder maken tevens bekend hogere grenswaarden vastgesteld te hebben als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder. De hogere grenswaarden hebben betrekking op een aantal gebieden van woningen die gelegen zijn in de nabijheid van de Burgemeester Roelstraaten en Boerenkampplan. De geluidbelasting op de gebieden veroorzaakt door het verkeer op deze wegen is meer dan de voorkeursgrenswaarden van 48 dB echter minder dan de maximale wettelijke ophelingswaarden.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Waterdaal III, het exploitatieplan Waterdaal III en het besluit hogere grenswaarden liggen met de bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage vanaf donderdag 12 augustus 2010 gedurende zes weken. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de openingstijden bij de balie van het Team Vergunningen van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu in het gemeentehuis van Someren, Wilhelmijnplein 1, te Someren. De balie van het Team Vergunningen is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur.

Het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan kunt u ook buiten openingstijden inzien. Een afspraak daarvoor kunt u maken de heer Y. Vasser van onze afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu, via telefoonnummer (0493) 494888. U kunt het vaststellingsbesluit, het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan, het gewijzigd vastgesteld exploitatieplan en bijlagen ook elektronisch raadplegen op de website www.someren.nl onder bekendmakingen.



GEMEENTE ALLERLEI

De Vromiespecte en Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben verklaard geen bezwaar te hebben tegen een vervoegde publicatie

Instellen beroep

Tijdens de termijn van terzakelegging aan beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en exploitatieplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend
- een belanghebbende aan wie redelijke tijd niet kan worden verweten dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncio afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan
- een ieder tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het besluit inzake het exploitatieplan en het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden treden in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA Den Haag

• Vestiging Lidl in het pand Kerkstraat 30

Burgemeester en wethouders van Someren maken overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 3.10 (een projectbesluitprocedure) Wet ruimtelijke ordening medewerking te verlenen aan het gedeeltelijke veranderen van het pand lokaal bekend als Kerkstraat 30, 5711 GW Someren, kadastraal bekend als Someren sectie B nummers 3623, 4741 en 5084 ten behoeve van de vestiging van een supermarkt

Tijdens de termijn van terzakelegging aan beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en exploitatieplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

kerk is opgesteld zal de mogelijkheid worden geboden om op basis van de gemeentelijke inspraakverordening te reageren. Van deze mogelijkheid zal te zijner tijd kennis worden gegeven in 1 Contact. www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website

Voor meer informatie over deze kennisgeving kunt u contact opnemen met de heer Y. Van der Vliet van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu via telefoonnummer (0493) 494888

• Ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren heeft besloten een hogere grenswaarde in het kader van de Wet geluidhinder vast te stellen voor het bestemmingsplan Waterdalen II. De hogere grenswaarden hebben betrekking op een aantal gevallen van woningen die gelegen zijn in de nabijheid van de Burgemeester Roelstraeten en Boerenkompleet. De geluidsbelasting op de gevels veroorzaakt door het verkeer op deze wegen is meer dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, echter minder dan de maximale wettelijke ontheffingswaarde

Het besluit tot het vaststellen van deze hogere grenswaarden met de daarop betrekking hebbende stukken liggen van donderdag 12 augustus 2010 voor zes weken ter inzage. U kunt het besluit en alle onderliggende stukken inzien tijdens de openingsuren bij de balie van het Team Vergunningen van de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu in het gemeentehuis van Someren, Wilhelmijnepijp 1 te Someren. De balie van het Team Vergunningen is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur

Het besluit kunt u ook buiten openingstijden inzien. Een afspraak daarvoor kunt u maken met de heer Y. Van der Vliet van onze afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu. U kunt deze stukken ook elektronisch raadplegen en desgewenst downloaden op onze website www.someren.nl/onder/Bekendmakingen

Tijdens de termijn van terzakelegging aan beroep worden ingesteld tegen dit besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit heeft ingediend
- een belanghebbende aan wie redelijke tijd niet kan worden verweten dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncio afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan

dat hij of zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht tegen het ontwerpbesluit

Het besluit tot vaststelling hogere grenswaarden treden in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA Den Haag

Tedertse verkeersmaatregelen

• Midzomeravonden Festijn

Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat het noodzakelijk is om een verkeersmaatregel te treffen ter gelegenheid van Midzomeravonden Festijn georganiseerd door de gezamenlijke kasteelen van het Wilhelmijnepijp Dunc Station Den Boersmeier of Roadhoek en het Wapen van Someren op donderdag 12, 19 en 26 augustus

Wegafsluiting

Op donderdag 12, 19 en 26 augustus vanaf 18.00 tot 00.30 uur de volgende dag (op 19 augustus vanaf 14.00) is de volgende weg afgesloten voor alle verkeer behalve voetgangers in beide richtingen:

- Kanaalstraat, vanaf de Speelheuvelstraat tot de Ter Hofstadlaan
- Wilhelmijnepijp, vanaf hoofdingang gemeentehuis tot de Ter Hofstadlaan
- de Speelheuvelstraat, vanaf Wilhelmijnepijp tot de Speelheuvelstraat nr. 7
- Poststraat, vanaf de Meicherstraat tot het Wilhelmijnepijp

Parkerverbod

Op donderdag 12, 19 en 26 augustus vanaf 18.00 tot 00.30 uur de volgende dag (op 19 augustus vanaf 14.00) geldt op de volgende weg een parkerverbod:

- Kanaalstraat, aan de zijde van het Wilhelmijnepijp, vanaf de Speelheuvelstraat tot de Ter Hofstadlaan
- Wilhelmijnepijp, aan de zijde van het Wilhelmijnepijp, vanaf hoofdingang gemeentehuis tot de Poststraat